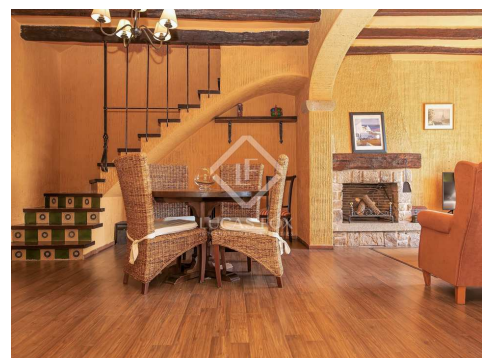


369.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>404m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**369.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>404m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Casa Brisa, schöne und gemütliche Doppelhaushälfte mit Garten, Pool und Meerblick zum Verkauf in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou, Platja d'Aro.**

Lucas Fox präsentiert dieses wunderschöne Doppelhaus mit privatem Pool und Meerblick im prestigeträchtigen Wohngebiet Mas Nou. Es hat eine Fläche von ca. 145 m<sup>2</sup> auf einem 404 m<sup>2</sup> großen Grundstück.

Das Haus präsentiert sich in gutem Zustand und ist auf zwei komfortable Etagen verteilt. Im Erdgeschoss gibt es ein sonniges Wohn-Esszimmer, eine ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Büro mit Bad und eine Gästetoilette.

Im Obergeschoss befindet sich der Nachtbereich mit zwei Doppelzimmern und einem kompletten Badezimmer. Von dieser Ebene aus können Sie die wunderbare Aussicht auf das Meer genießen.

Es ist wichtig, den Außenbereich des Hauses hervorzuheben, da dieser über einen sehr sonnigen privaten Garten mit privatem Pool verfügt. Das Haus verfügt außerdem über einen kleinen Abstellraum und einen privaten überdachten Außenparkplatz.

Zögern Sie nicht, Lucas Fox zu kontaktieren, um einen Besuch zu organisieren.



[lucasfox.de/go/pda41761](https://lucasfox.de/go/pda41761)

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

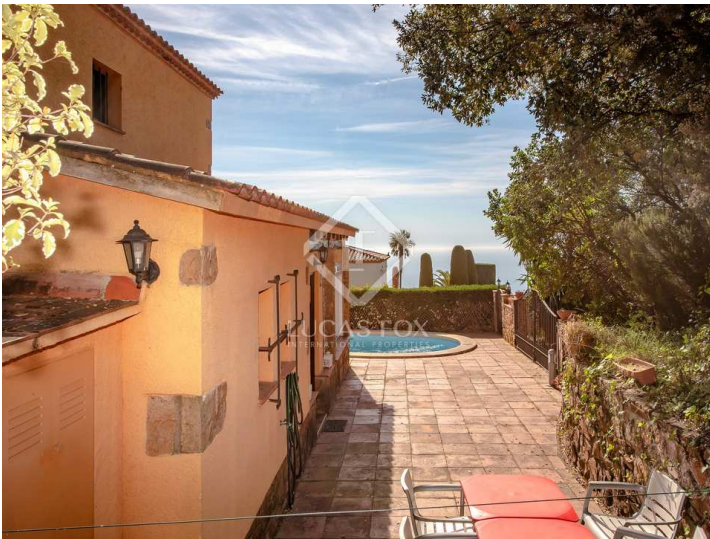
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

369.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>145m<sup>2</sup></b>	<b>404m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien