

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	509m ²	2.771m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5 **3** **509m²** **2.771m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Alba, prächtige Luxusvilla mit wunderschönem Garten mit privatem Pool und Bergblick zum Verkauf in der prestigeträchtigen Wohngegend Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, in der Nähe einiger der schönsten Strände und Buchten der Costa Brava

Diese charmante Villa wurde 2005 auf einem großen Grundstück von 2.771 m² mit einem wunderschönen Garten mit schönem Poolbereich in einer ruhigen und einladenden Umgebung erbaut. Darüber hinaus bietet es einen wunderschönen Blick auf die Berge und viel Privatsphäre. Der herrliche Garten umgibt das Anwesen, den Poolbereich und die großen Terrassen und Außenbereiche, die vielfältige Räume zum Entspannen und Verbringen von Momenten mit Familie und Freunden bieten.

Es befindet sich in der prestigeträchtigsten Wohngegend der Stadt Santa Cristina d'Aro, Golf Costa Brava, in der Nähe des Zentrums und aller Dienstleistungen von Santa Cristina d'Aro und nur wenige Minuten von einigen der besten Strände entfernt die Costa Brava, wie der Strand Sant Pol in S'Agaró oder die Bucht Sa Conca in Platja d'Aro.

Das Haus zeichnet sich durch sein schönes traditionelles Design aus. Alle Zimmer und Räume sind voller Charakter und kombinieren rustikale Details mit eleganten modernen Accessoires.

Das Haus ist auf zwei Etagen verteilt. Die obere oder zugängliche Etage besteht aus einer schönen Eingangshalle und einem großen 80 m² großen Wohnzimmer mit großen Fenstern, Kamin und Zugang zu zwei Terrassen mit Veranda: einerseits die Hauptterrasse mit Grillplatz, Esszimmer im Freien und Chill-out, im Poolbereich gelegen und mit herrlichem Bergblick; und auf der anderen Seite die hintere Terrasse mit Chill-out-Bereich. Es verfügt auch über eine fantastische und große ausgestattete Küche. Auf dieser Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer und Ankleidezimmer. Die Etage wird durch ein zusätzliches Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Gäste-WC und den Aufzug vervollständigt.

Das Erdgeschoss ist über eine Treppe oder den Aufzug erreichbar. Diese Etage besteht aus drei Doppelzimmern, zwei kompletten Badezimmern, einem großen Mehrzweckraum, einer Waschküche und einer großen Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge.



lucasfox.de/go/pda43115

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug,
Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	3	509m²	2.771m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Ohne Zweifel ist es ein einzigartiges Zuhause in einer privilegierten Umgebung. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien