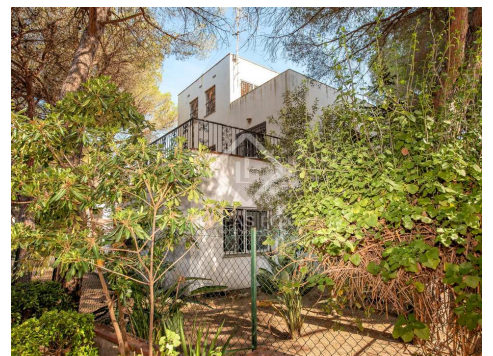
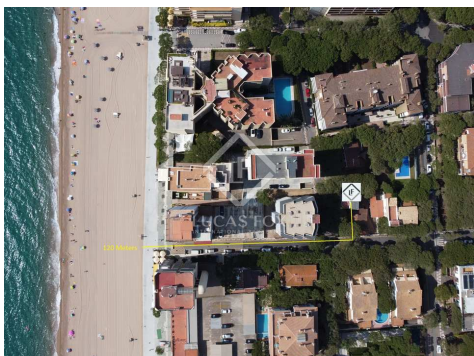


1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 7 | 5 | 296m² | 588m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 7 | 5 | 296m² | 588m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

BESCHREIBUNG

Villa Camilla, renovierungsbedürftige Villa mit 7 Schlafzimmern, im Zentrum von Platja d'Aro gelegen. Nur 120 Meter vom Strand entfernt zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava.

Villa Camilla ist eine atemberaubende Strandvilla mit 7 Schlafzimmern und 5 Badezimmern, die renoviert werden muss.

Die Villa Camilla liegt in der begehrten Gegend von Platja d'Aro und bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine große Villa mit 7 Schlafzimmern und 5 Badezimmern in einen bezaubernden Rückzugsort am Meer umzuwandeln. Mit großzügigen 295 m² Wohnfläche auf einem weitläufigen 588 m² großen Grundstück bietet diese Immobilie eine Reihe von Möglichkeiten für anspruchsvolle Investoren und Hausbesitzer gleichermaßen.

Beim Betreten werden die Gäste von einem einladenden und wohlproportionierten Flur begrüßt. Auf der linken Seite befindet sich das erste Badezimmer. Durch den Flur gelangt man zum ersten Schlafzimmer und auf der Rückseite zu einer voll ausgestatteten Küche. Auf der linken Seite lockt ein weitläufiges Wohnzimmer mit einem bezaubernden Kamin und nahtlosem Zugang zu einer privaten Terrasse und einem üppigen Garten – ein perfekter Rahmen für gemütliche Zusammenkünfte und Entspannung. Bemerkenswert ist, dass im hinteren Teil der Villa drei weitere Schlafzimmer untergebracht sind.

Eine unauffällige Treppe, die praktisch in den Wohnbereich integriert ist, führt uns in die obere Ebene des Hauses. Beim Aufstieg in die erste Etage erwartet Sie ein opulentes Schlafzimmer, ein gut ausgestattetes Badezimmer und direkter Zugang zu einer herrlichen Terrasse, ein herrlicher Ort, um die erfrischende Meeresbrise zu genießen.

Im zweiten Stock befinden sich zwei weitere geschmackvoll gestaltete Schlafzimmer, ergänzt durch ein modernes Badezimmer. Beide Schlafzimmer bieten großzügigen Zugang zu einer sonnenverwöhnten Dachterrasse, die einen bezaubernden Blick auf die Umgebung bietet.

Der hintere Teil der Villa ist ein Beweis für durchdachtes Design und beherbergt auch eine Garage für ein Auto und einen weitläufigen Lagerbereich, der auf praktische Bedürfnisse eingeht und den Gesamtkomfort erhöht.



lucasfox.de/go/pda43581

Garten, Tageslicht, Stadtansichten, Heizung,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Balkon, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 7 | 5 | 296m² | 588m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

Villa Camilla liegt perfekt in der zweiten Straße hinter der Küste von Platja d'Aro, nur 120 Meter vom unberührten Strand, der einladenden Promenade und einer Reihe köstlicher Restaurants entfernt. Die Lage des Anwesens gewährleistet einen mühelosen Zugang zu den faszinierenden Reizen der Küstengemeinde und bietet gleichzeitig einen friedlichen Zufluchtsort, den man schätzen und sein Zuhause nennen kann.

Zusammenfassend stellt Villa Camilla eine außergewöhnliche Leinwand für die Schaffung eines exquisiten Strandparadieses dar, das zeitlose Schönheit, Ruhe und die Nähe zu allen Freuden des Küstenlebens verkörpert. Verpassen Sie nicht die Chance, Teil dieser bemerkenswerten Gelegenheit zu sein.

Für eine Videotour klicken Sie bitte auf den Link im Titel.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

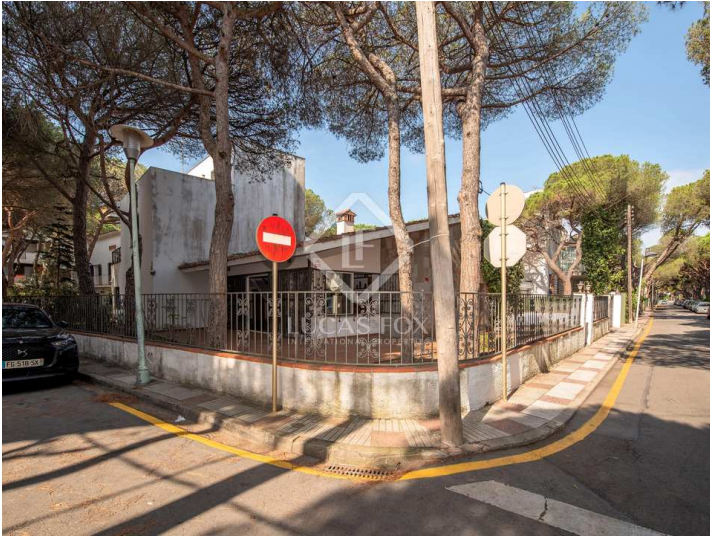
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.195.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 7 | 5 | 296m² | 588m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien