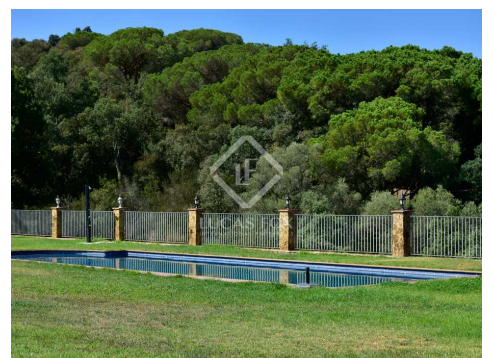


2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>54.573m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>54.573m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Mas Regulat, wunderschönes und exquisit renoviertes großes Landhaus zum Verkauf in einer ruhigen Umgebung in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou, Platja d'Aro, nur 5 km von den herrlichen Stränden und Buchten dieser Stadt an der Costa Brava entfernt.**

Diese charmante, komplett renovierte Finca liegt ganz in der Nähe des Zentrums der Küstenstadt Platja d'Aro und ihrer berühmten und wunderschönen Strände und Buchten.

Es verfügt über einen schönen und großen Garten mit privatem Pool in einer ruhigen und natürlichen Umgebung. Darüber hinaus umgibt der gepflegte Rasen das prächtige Anwesen, den Poolbereich und die großen Terrassen und Außenbereiche, die vielfältige Räume zum Entspannen und Spaß mit Familie und Freunden bieten.

Die Restaurierung des Hauses verbindet auf wunderbare Weise den modernen Luxus mit dem ursprünglichen Charakter des Hauses. Alle Zimmer und Räume sind voller Charakter und kombinieren Bögen und rustikale Holzdecken mit eleganten Oberflächen und modernen Accessoires in den Badezimmern, Wohnzimmern und der Küche.

Der Bauernhof besteht aus drei unabhängigen Gebäuden: dem Haupthaus, das den größten Teil der bebauten Fläche einnimmt; das Torhaus; und ein drittes Gebäude, das derzeit als Lager genutzt wird.

Das Haupthaus erstreckt sich über drei Etagen, die durch Treppen verbunden sind, mit schönen Tagesräumen, die den ursprünglichen Charakter des Bauernhauses widerspiegeln, der attraktiv und gemütlich ist.

Das Hauptgeschoss oder Erdgeschoss verfügt über einen geräumigen und eleganten Flur, ein Esszimmer, ein schönes Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche. Alle diese Zimmer haben Zugang zum wunderschönen grünen Garten mit Essbereich im Freien, Ruhebereich und privatem Pool. Darüber hinaus bietet diese Etage das große Hauptschlafzimmer mit komplettem Badezimmer, ein großes Büro und ein zweites Doppelzimmer mit Badezimmer.

Die erste Etage besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer und drei Doppelzimmern mit jeweils zwei kompletten Badezimmern.



[lucasfox.de/go/pda44119](https://lucasfox.de/go/pda44119)

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Hohe Decken, Parkplatz, Touristenlizenz, Spielzimmer, Spielplatz, Rollstuhlzugang, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

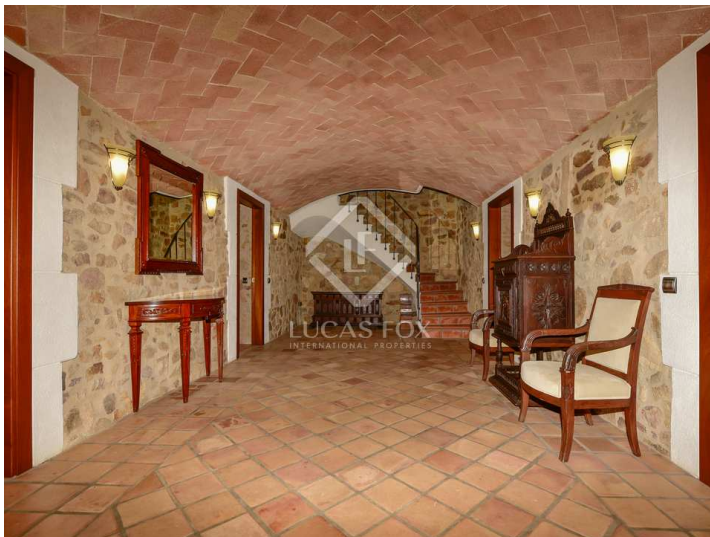
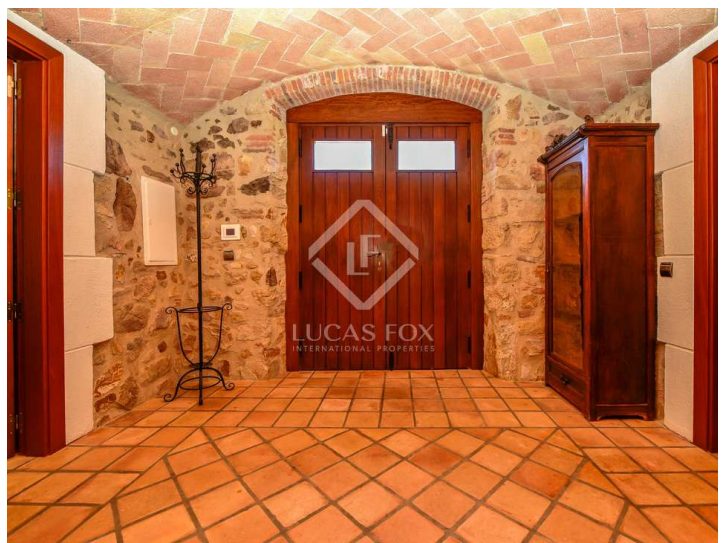
## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>54.573m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Schließlich befinden sich im Souterrain eine Waschküche, ein Technikraum und eine große Garage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>54.573m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien