

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	403m²	1.540m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	403m²	1.540m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Romani, wunderschöne Villa mit Meerblick, großem Garten und privatem Pool zu verkaufen, gelegen in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou, Platja d'Aro.

Lucas Fox präsentiert diese luxuriöse Villa in perfektem Zustand. Es verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 491 m² auf einem großen Grundstück von 1.541 m², umgeben vom berühmten Golfplatz in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou in Platja d'Aro.

Die Villa ist auf drei Etagen verteilt. Beim Betreten der Hauptetage finden wir einen großen Flur, der uns zum geräumigen Wohn-Esszimmer mit Kamin führt. Dieses Zimmer verfügt über ein großes Fenster, das einen beeindruckenden Blick auf das Meer bietet und Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit Ruhebereich und Esszimmer im Freien bietet. Es verfügt auch über eine voll ausgestattete Küche. Diese Etage wird durch ein Gästebad und ein Schlafzimmer mit Doppelbett vervollständigt.

Die obere Etage bzw. der Schlafbereich besteht aus dem großen Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich, einem privaten Badezimmer und einer großen sonnigen Terrasse mit Blick auf das Meer und den Garten sowie einem zusätzlichen Doppelzimmer mit privatem Badezimmer.

Die untere Etage des Hauses verfügt über einen Mehrzweckraum bzw. Gästebereich und ein Doppelschlafzimmer mit separatem Eingang, Hauswirtschaftsraum und Garage.

Das spektakuläre Äußere der Villa verfügt über einen herrlichen flachen Garten, in dem Sie die Sonne und die herrliche Aussicht auf das Meer genießen können, sowie über einen großen privaten Pool, mehrere Ruhebereiche und einen schönen überdachten Bereich mit einem Esszimmer im Freien. Es ist zu beachten, dass die Villa über einen Außenparkplatz für mehrere Autos verfügt.

Ohne Zweifel handelt es sich um eine Villa im einzigartigen Stil, die exquisit dekoriert ist. Zögern Sie nicht, uns für einen Besuch zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/pda44621

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Parkplatz, Solarpanele, Renoviert, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	4	403m²	1.540m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien