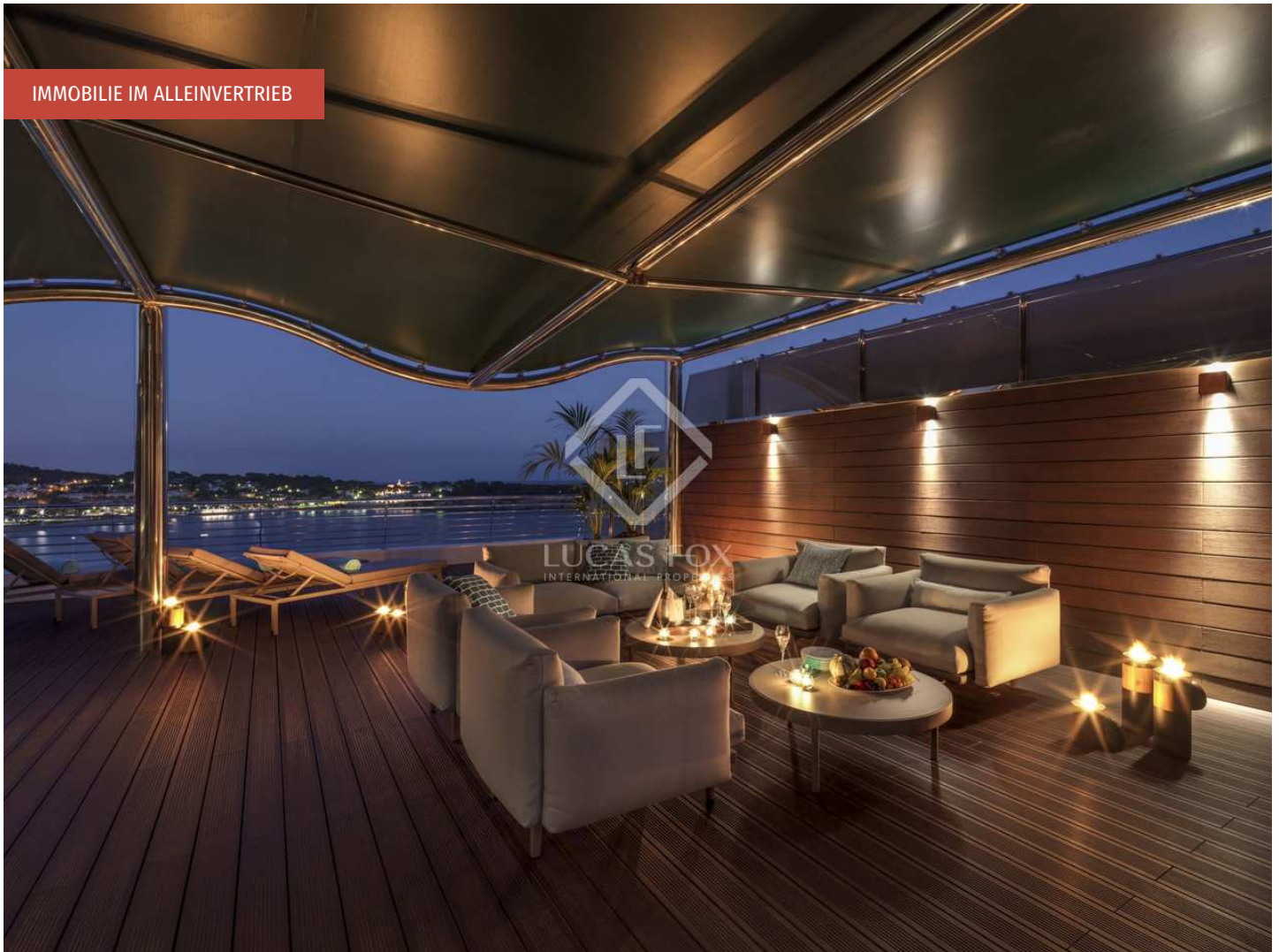


6.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 578m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**3**                    **4**                    **855m<sup>2</sup>**            **578m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

6.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 578m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**3** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**855m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**578m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in S'Agaró Centro, Costa Brava mit einem Preis ab 1,213,170 €

Lucas Fox hat die Ehre, das Alàbriga Hotel & Home Suites zu präsentieren, eine authentische Oase des Luxus und der Eleganz in der exklusiven Bucht von Sant Pol, in der idyllischen Stadt Sant Feliu de Guíxols, in der Nähe von S'Agaró, einem der wertvollsten Juwelen der Costa Brava.

Der Name „Alàbriga“ erinnert an den Ruhm eines legendären Hotels, das in den 60er und 70er Jahren glänzte. Dieser Name hat phönizische Wurzeln in der Region Sant Feliu de Guíxols und bedeutet „Festung in der Sonne“. Es fügt sich hervorragend in die Umgebung ein, die ohne Zweifel eine der spektakulärsten Enklaven im Mittelmeerraum ist. Das Alàbriga Hotel & Home Suites befindet sich in einer wirklich außergewöhnlichen Küstenlage in S'Agaró.

Wenn Sie davon träumen, eine Immobilie zu besitzen, die die Opulenz eines 5-Sterne-Hotels mit dem Komfort eines exklusiven Zuhauses verbindet, ist Alàbriga Homes die definitive Investition.

Dieses erhabene Resort bietet seinen angesehenen Eigentümern exklusiven Zugang zu erstklassigen Einrichtungen, darunter ein Schwimmbad, das sowohl Erwachsenen als auch Kindern Spaß macht, ein erstklassiges Spa, zwei gehobene Restaurants, ausgewählte Bars und eine rund um die Uhr besetzte Rezeption Tag, Zimmerservice, Sauna, Türkisches Bad, modernste Sicherheit, Elite-Concierge, ein Bereich für die Kleinen, luxuriöser Wäscheservice, Butler, tadelloser Reinigungsservice, Parkplatz, ein erstklassiges Fitnessstudio, ein Traum Veranstaltungsraum und ein herrlicher Garten.

Das Angebot umfasst ein exklusives Set von 29 zum Verkauf stehenden Immobilien, verteilt auf vier Kategorien außergewöhnlicher Apartments: Deluxe, Premium, Grand Club und Penthouse. Diese Residenzen variieren in der Größe und bieten Optionen mit zwei, drei oder vier Schlafzimmern, darunter luxuriöse Erdgeschossapartments mit privaten Gärten und Penthäuser mit Solariumterrassen und privaten Pools. Jedes dieser architektonischen Meisterwerke weist einen modernen und zeitgenössischen Stil mit eleganten Linien und anspruchsvollem Design auf, ergänzt durch eine neutrale Farbpalette, die Exzellenz und Raffinesse widerspiegelt.



[lucasfox.de/go/pda44648](https://lucasfox.de/go/pda44648)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Touristenlizenz, Sicherheit, Schönheitssalon, Rollstuhlzugang, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage,

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**6.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 578m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in S'Agaró Centro, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>855m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die Häuser zeichnen sich durch ihre Qualitäten der Superlative aus, zu denen exquisit polierte Marmorböden, Zugangstüren mit modernster Fingerabdrucktechnologie, Einbauschränke der renommierten Marke Rubelli und avantgardistische Designerküchen mit Geräten der exklusiven Marke Miele gehören. as sowie Toiletten der bekannten Marke Duravit.

Um unvergleichlichen Komfort und optimale Energieeffizienz zu gewährleisten, verfügt jede Immobilie über ein fortschrittliches aérothermisches System, das Warmwasser für den Haushalt bereitstellt, eine erstklassige Fußbodenheizung sowie eine Kanal-Wärmepumpen-Klimaanlage. Die Fenster und Türen bestehen aus Aluminium mit thermischer Trennung und Doppelverglasung und garantieren so einen hohen Standard an Nachhaltigkeit und Energieeffizienz. Darüber hinaus haben wir ein hochmodernes Hausautomationssystem integriert, das eine beispiellose Kontrolle über die Klimaanlage, die Beleuchtung und das motorisierte Jalousiensystem ermöglicht.

Wir laden Sie herzlich ein, uns für weitere Informationen zu kontaktieren und einen persönlichen Besuch in diesem spektakulären Luxusresort an der Costa Brava zu vereinbaren. Ihr Erlebnis im Alàbriga Hotel & Home Suites wird in jeder Hinsicht unvergesslich und erhaben sein.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

6.600.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 578m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in S'Agaró Centro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

**3**                    **4**                    **855m<sup>2</sup>**            **578m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien