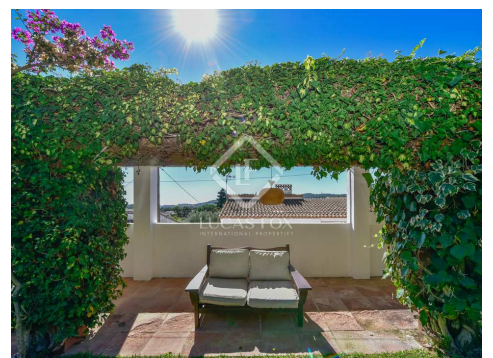
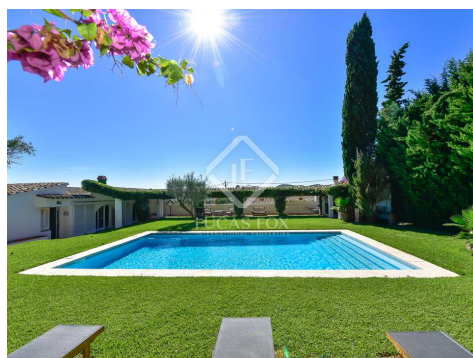


2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

5	3	505m²	2.113m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

5 **3** **505m²** **2.113m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Layla ist eine wunderschöne Villa mit 5 Schlafzimmern und 3 Bädern zum Verkauf in Calonge, die einen atemberaubenden Garten mit toller Aussicht und ein separates Gästehaus bietet.

Kürzlich renovierte Villa mit einer Fläche von 505 m² und einem Grundstück von 2.113 m². Diese atemberaubende Villa wurde ursprünglich im Jahr 1972 erbaut.

Beim Betreten des Grundstücks finden Sie auf der linken Seite einen separaten Waschraum mit einem Büroraum und einem Badezimmer dahinter.

Der Haupteingang des Anwesens befindet sich vorne. Beim Betreten werden Sie vom offenen Wohn-Esszimmer und der voll ausgestatteten Küche begrüßt. Die Küche ist in L-Form gestaltet und verfügt über eine wunderschöne Kochinsel.

Von der Küche aus führt eine kurze Treppe zum Wohnzimmer, wo Sie direkten Zugang zum Garten haben, von wo aus Sie die schönste Aussicht auf das Wohngebiet, die Berge und das Meer genießen können.

Das Hauptschlafzimmer befindet sich auf der linken Seite des Wohnzimmers und verfügt über ein eigenes Badezimmer, einen begehbaren Kleiderschrank und eine wunderschöne Aussicht.

Vom Eingang aus finden Sie auf der rechten Seite die anderen 4 Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer auf der Rückseite des Flurs teilen. Zwei der drei Schlafzimmer haben zudem direkten Zugang zum Garten- und Poolbereich.

Die schöne Terrasse im Gartenbereich bietet Zugang zum unteren Poolbereich. Dieser Bereich bietet eine Veranda mit Grill, wo Sie Freunde und Familie unterhalten können.

Auf der linken Seite des Poolbereichs überrascht Sie das Gästehaus, das über ein Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche und einen offenen Wohn-Essbereich mit direktem Zugang zum Poolbereich verfügt.

Der Zugang zur Garage befindet sich auf der Rückseite des Gästehauses und ist über eine Treppe erreichbar.



lucasfox.de/go/pda45093

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Touristenlizenz, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

5	3	505m²	2.113m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Für das Video klicken Sie bitte auf den Link im Titel und kontaktieren Sie uns für weitere Details.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien