

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	226m ²	2.100m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 4 226m² 2.100m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schönes und historisches katalanisches Bauernhaus zum Verkauf in der ruhigen Wohngegend Avenida de la Iglesia in Santa Cristina d'Aro.

Lucas Fox präsentiert dieses schöne und historische katalanische Bauernhaus in der ruhigen Wohngegend Avenida de la Iglesia in Santa Cristina d'Aro.

Es handelt sich um ein spektakuläres, rustikales Anwesen mit einer Fläche von 226 m², das auf drei Grundstücken mit einer Gesamtfläche von 2100 m² gebaut wurde und über einen großen grünen und sonnigen Garten mit vielen Möglichkeiten verfügt, einschließlich des Baus eines privaten Pools, eines Gästehauses oder einer angebauten Villa.

Beim Betreten des Hauses finden wir einen eleganten und geräumigen Flur, der Zugang zu den verschiedenen Räumen im Erdgeschoss und im Obergeschoss bietet. Das Erdgeschoss besteht aus besagtem Flur, einem großen und gemütlichen Wohnzimmer mit Kamin, einer sehr geräumigen und angenehm ausgestatteten Küche mit Essbereich und Kamin. Die Küche hat Zugang zum Garten und zum Essbereich im Freien. Diese Etage wird durch ein komplettes Gästebad, ein Einzelzimmer, die Waschküche und den Sanitärraum vervollständigt.

Im Obergeschoss befindet sich ein großer Flurverteiler, der für diese Art von Immobilie charakteristisch ist und den Zugang zu den drei Doppelzimmern mit Bad ermöglicht, die diese Etage bilden. Das Hauptschlafzimmer zeichnet sich durch seine Größe und das Vorhandensein eines Ankleidezimmers aus.

Das Bauernhaus zeichnet sich dadurch aus, dass es eine wunderschöne Steinfassade und Satteldächer hat und in einwandfreiem Zustand erhält und Stein und Holz sowohl innen als auch außen im Einklang mit der Originalität des Anwesens kombiniert.

Abschließend sollte noch hinzugefügt werden, dass sich die Immobilie in einer sehr privaten und ruhigen Umgebung befindet, mit freiem Blick auf die Berge, aber gleichzeitig sehr nahe am Stadtzentrum und den Dienstleistungen von Santa Cristina d'Aro liegt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/pda45454

Bergblick, Garten, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4	4	226m ²	2.100m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien