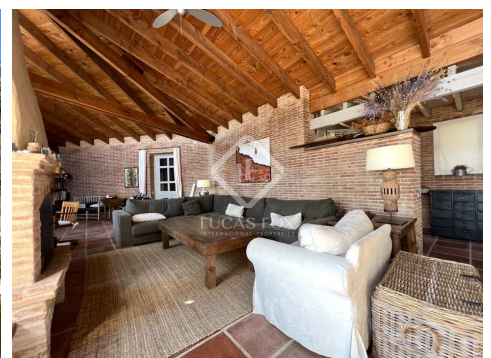
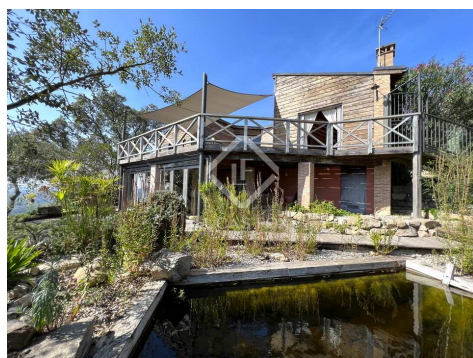
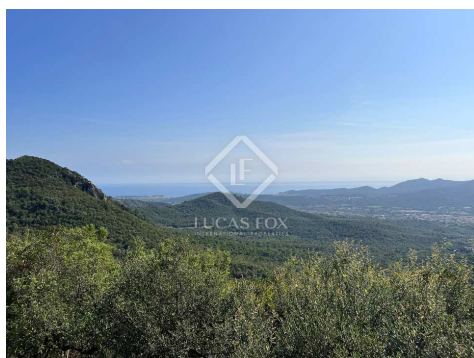
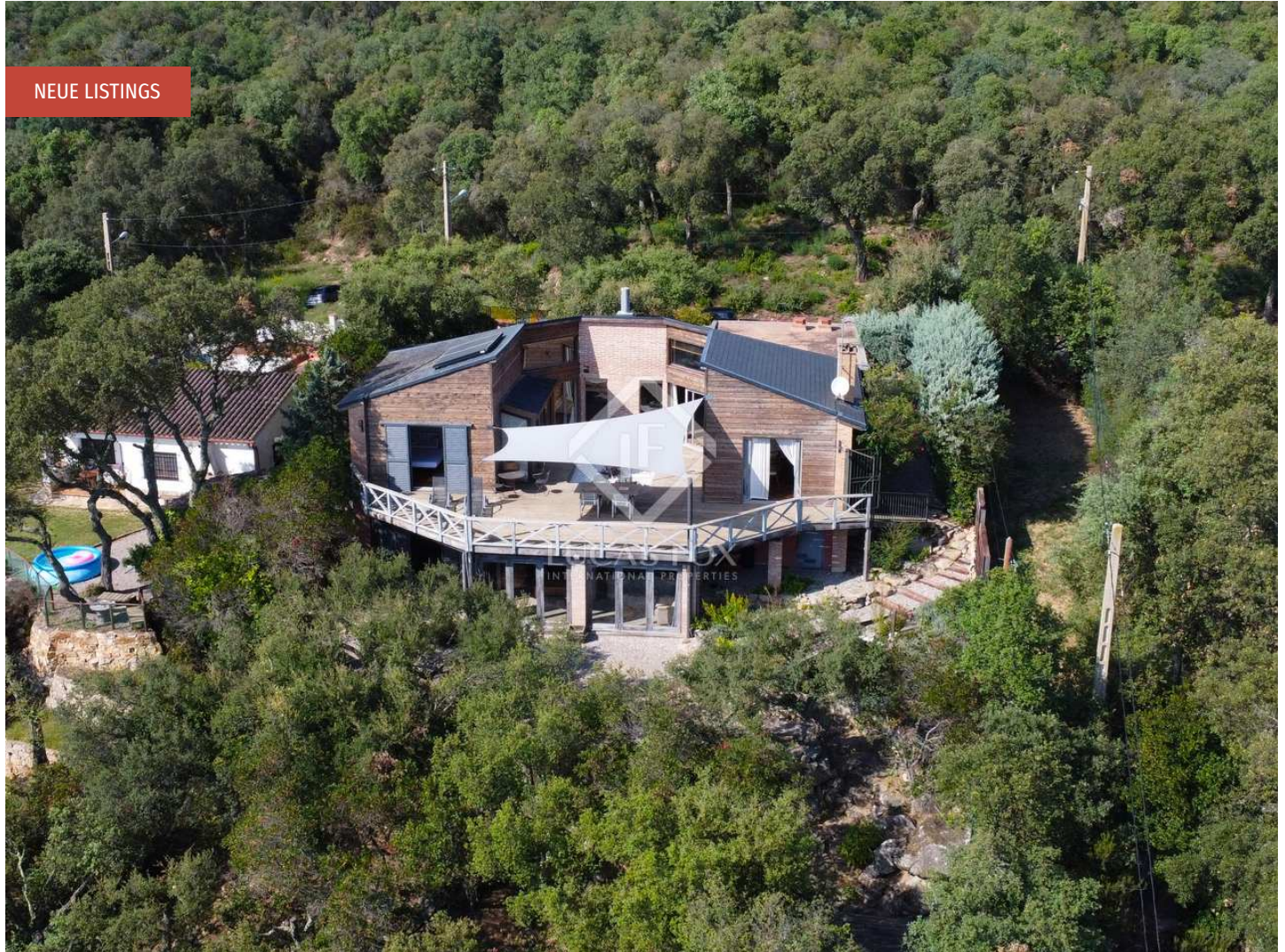


730.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 2 200m² 800m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

730.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 2 200m² 800m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmante Villa von einzigartigem Design mit Garten und spektakulärem Meerblick zum Verkauf in einer natürlichen Umgebung in der ruhigen Stadt Santa Cristina d'Aro, nur 7 km von den wunderschönen Stränden und Buchten von Platja d'Aro an der Costa Brava entfernt.

Diese attraktive und einzigartige Villa wurde 2006 erbaut und verfügt über eine Fläche von 219 m² auf einem Grundstück von 800 m². Es liegt in der ruhigen Wohngegend Roca de Malvet in Santa Cristina d'Aro, 10 Autominuten vom Zentrum der berühmten Küstenstadt Platja d'Aro entfernt, wo sich mehrere der wunderschönen Strände und Buchten der Costa befinden Brava liegt. .

Die Villa liegt auf einem Grundstück am Berghang in Südlage und bietet einen herrlichen Blick auf die Berge, das Mittelmeer und die Gemeinden Sant Feliu de Guíxols, S'Agaró und Santa Cristina d'Aro. Das Haus ist ausdrücklich darauf ausgelegt, die Aussicht vom Hauptraum der Villa aus zu genießen und gleichzeitig die Vorteile seiner wunderbaren Südausrichtung zu maximieren.

Das Anwesen ist auf zwei Etagen verteilt. Auf Straßenniveau gibt es einen Außenparkplatz für mehrere Autos und den Außeneingang der Villa. Der Zugang zur Villa erfolgt über das Ober- oder Hauptgeschoss. Es besteht aus einem Flur, einem Gäste-WC, einem großen Wohn-Esszimmer mit Kamin und einer offenen Küche mit großen Fenstern. Beide Räume bieten Zugang zu den fantastischen Außenbereichen, vor allem zur großen Terrasse mit Ruhebereich und Esszimmer im Freien, ideal zum Entspannen bei gleichzeitiger Betrachtung der Aussicht. Auf dieser Etage befinden sich auch zwei Doppelzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer und ein kleiner und praktischer Abstellraum.

Die untere Etage verfügt über ein großes Doppelzimmer mit Zugang zum Garten, einen Keller, der derzeit als Spielzimmer genutzt wird, und einen Mehrzweckraum mit großen Fenstern, der derzeit als Wellnessbereich mit Whirlpool und Ruhebereich konzipiert ist.

Ohne Zweifel handelt es sich um eine einzigartige Villa mit einem sehr attraktiven Design, die gleichzeitig großen Komfort bietet und dank der Grünflächen, die das Haus umgeben, und der wunderschönen Aussicht auf das Meer und die Berge eine privilegierte Umgebung genießt.



lucasfox.de/go/pda45504

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten, Whirlpool, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Panoramablick, Offene Küche, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

730.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 2 200m² 800m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Kontaktieren Sie unser Agententeam für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien