

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	324m²	1.719m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	324m ²	1.719m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Mas Els Avis, wunderschöne große Steinvilla in perfektem Zustand zum Verkauf in einer ruhigen Umgebung in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou, Platja d'Aro, nur 5 km von seinen wunderschönen Stränden und Buchten entfernt, an der Costa Brava.

Dieses charmante, teilweise renovierte Anwesen befindet sich in perfektem Zustand und liegt ganz in der Nähe des Zentrums der Küstenstadt Platja d'Aro und ihrer berühmten und wunderschönen Strände und Buchten.

Es verfügt über einen schönen, großen, sonnigen Garten mit privatem Pool in einer ruhigen und natürlichen Umgebung. Hervorzuheben ist der gepflegte Rasen, der das prächtige Anwesen, den Poolbereich und weitere Außenbereiche umgibt. Dieses Haus verfügt über eine Vielzahl von Räumen zum Entspannen und Spaß mit Familie und Freunden.

Alle Zimmer und Räume dieser Villa haben einen großartigen Charakter, mit Bögen und rustikalen Holzdecken mit eleganten Oberflächen und Accessoires.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen, die durch Treppen verbunden sind, mit schönen Tagesräumen, die den ursprünglichen Charakter eines typisch katalanischen Bauernhauses widerspiegeln, attraktiv und gemütlich.

Das Hauptgeschoss bzw. Erdgeschoss verfügt neben dem kleinen Hauswirtschaftsraum über einen eleganten Flur, ein Gäste-WC, ein schönes und großes offenes Wohn-Esszimmer mit Kamin und eine voll ausgestattete Küche. Alle diese Zimmer haben Zugang zum wunderschönen grünen Garten mit überdachtem Essbereich im Freien, Ruhebereich und privatem Pool.

Die obere Etage bzw. der Ruhebereich besteht aus dem großen Hauptschlafzimmer mit komplettem Badezimmer und Terrasse mit Blick auf den Garten und den Pool sowie drei Doppelzimmern mit jeweils komplettem Badezimmer.

Schließlich gibt es am majestätischen Außeneingang des Anwesens eine große unabhängige Garage und einen Außenparkplatz.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/pda45546

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	324m ²	1.719m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien