

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 4 899m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 **4** **899m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Diese Residenz in Les Teules, Santa Cristina d'Aro, bietet einen atemberaubenden Meerblick und besteht aus zwei identischen 125 m² großen Apartments, was sie zu einer vielseitigen Wahl für zwei Familien oder als Anlageobjekt macht.

Dieses gepflegte Haus mit wunderschönem Meerblick befindet sich im Wohngebiet Les Teules von Santa Cristina d'Aro. Les Teules ist eine der gepflegten und sonnigen Wohnanlagen von Santa Cristina d'Aro, einer Stadt umgeben von den Gebirgsketten Les Gavarres und Ardenya, was sie ideal für Natur- und Sportbegeisterte macht, die gerne wandern und Rad fahren. Darüber hinaus liegt der prestigeträchtige Golfplatz Costa Brava mit einer über ein halbes Jahrhundert langen Geschichte in der Nähe. Diese Stadt bietet eine Vielzahl von Aktivitäten und liegt nur 10 Minuten von den wunderschönen Stränden der Costa Brava wie S'agaró, Sant Feliu de Guíxols und Platja d'Aro entfernt.

Es besteht aus zwei identischen 125 m² großen Wohnungen, die sich jeweils auf zwei Etagen verteilen, durch eine Innentreppe verbunden sind und über separate Eingänge von außen verfügen, was es ideal für zwei Familien oder als Mietinvestition macht.

Jedes Apartment verfügt über eine Eingangshalle, ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer privaten Terrasse, einen Essbereich, eine voll ausgestattete Küche, 2 große Doppelzimmer mit Einbauschränken, eines davon mit eigenem Bad, ein separates Badezimmer, ein Gäste-WC und ein Abstellraum.

Zusätzlich gibt es eine Treppe auf der Terrasse, die einen direkten Zugang zum Garten und zum Pool bietet. Im unteren Teil des Hauses befinden sich zwei Abstellräume, eine Toilette und eine geschlossene Garage für 2 Autos sowie ein Parkplatz im Freien. Das Haus ist mit Doppelverglasung und Erdgasheizung ausgestattet. Im Preis sind hochwertige Möbel und komplette Einrichtung enthalten.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/pda45750

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Garage, Tageslicht, Parkplatz,
Panoramablick, Heizung,
Hauswirtschaftsraum, Grill,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Balkon, Aussicht,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

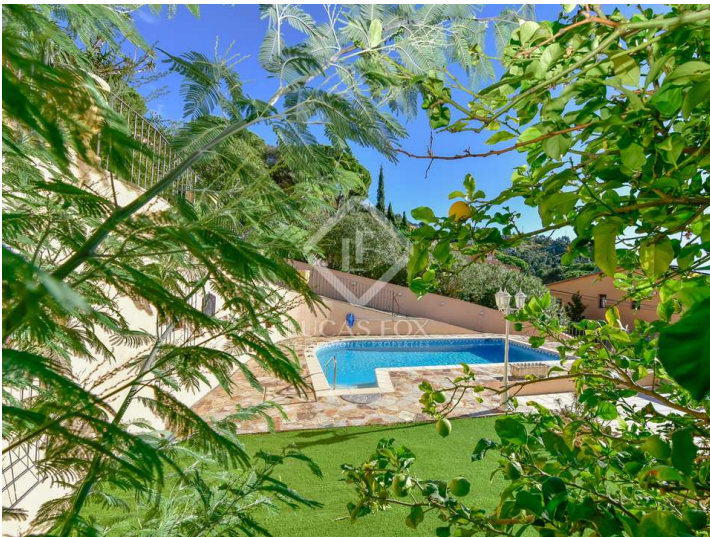
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 **4** **899m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien