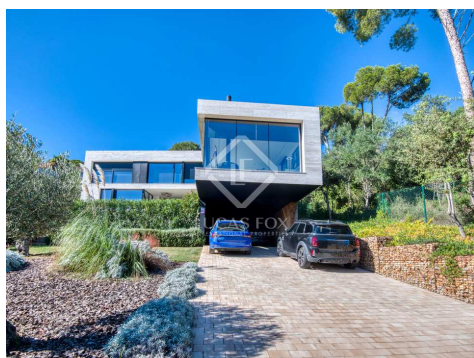


2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5	6	475m²	759m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5	6	475m²	759m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Azul, moderne Designvilla mit Meerblick zum Verkauf in einem Wohngebiet, 5 Minuten vom Strand und 8 Minuten vom Zentrum von Platja D'Aro entfernt, das für seine Geschäfte und Restaurants bekannt ist.

Lucas Fox präsentiert Villa Azul, eine moderne Designvilla mit Meerblick, die in einem Wohngebiet 5 Minuten vom Strand und 8 Minuten vom Zentrum von Platja D'Aro entfernt liegt, das für seine Geschäfte und Restaurants bekannt ist.

Das Haus aus dem Jahr 2021 hat eine Fläche von ca. 475 m², gebaut auf einem 759 m² großen Grundstück.

Beim Betreten gelangt man in einen sehr gepflegten Garten mit Pflanzen und Bäumen. Der Zugang zum Inneren des Hauses erfolgt über eine große überdachte Garage für zwei Autos. Im Erdgeschoss sehen wir einen idealen Raum, um ein Heimkino zu genießen, mit eigenem Badezimmer. Dieser Raum hat auch ein Glasfenster, durch das wir den Boden des Pools sehen können.

Die erste Etage ist sowohl über eine Treppe als auch mit dem Aufzug erreichbar. Wir gelangen in ein geräumiges Esszimmer mit schwebendem Kamin und einer offenen, modernen Küche mit großen Fenstern, die einen Blick auf das Meer bieten. Auf derselben Etage können wir eine unglaubliche überdachte Terrasse mit Grillplatz genießen, wo wir den Infinity-Salzwasserpool genießen können. Von diesem Raum aus haben die Gäste Zugang zu einem voll ausgestatteten Apartment.

Wir gehen in die zweite Etage, um den Nachtbereich zu erreichen, wo wir drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad finden, darunter das Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einer Solariumterrasse mit Meerblick.

Von den Haupträumen des Hauses genießen wir einen wunderschönen Blick auf das Meer in einem Wohngebiet. Es verfügt über Fußbodenheizung, Sonnenkollektoren und hochwertige Materialien und Oberflächen. Jedes Fenster ist mit elektrischen Jalousien ausgestattet und das Haus verfügt über eine Abluftklimaanlage.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besuch zu vereinbaren, oder fragen Sie uns nach weiteren Informationen.



lucasfox.de/go/pda45758

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Solarpaneele, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.300.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5	6	475m²	759m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien