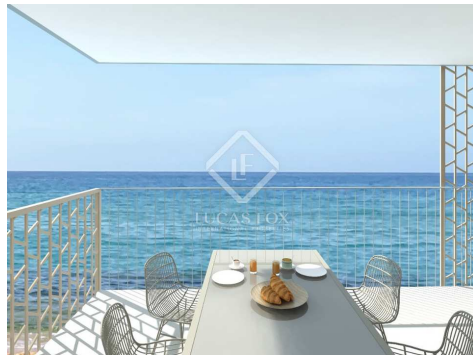
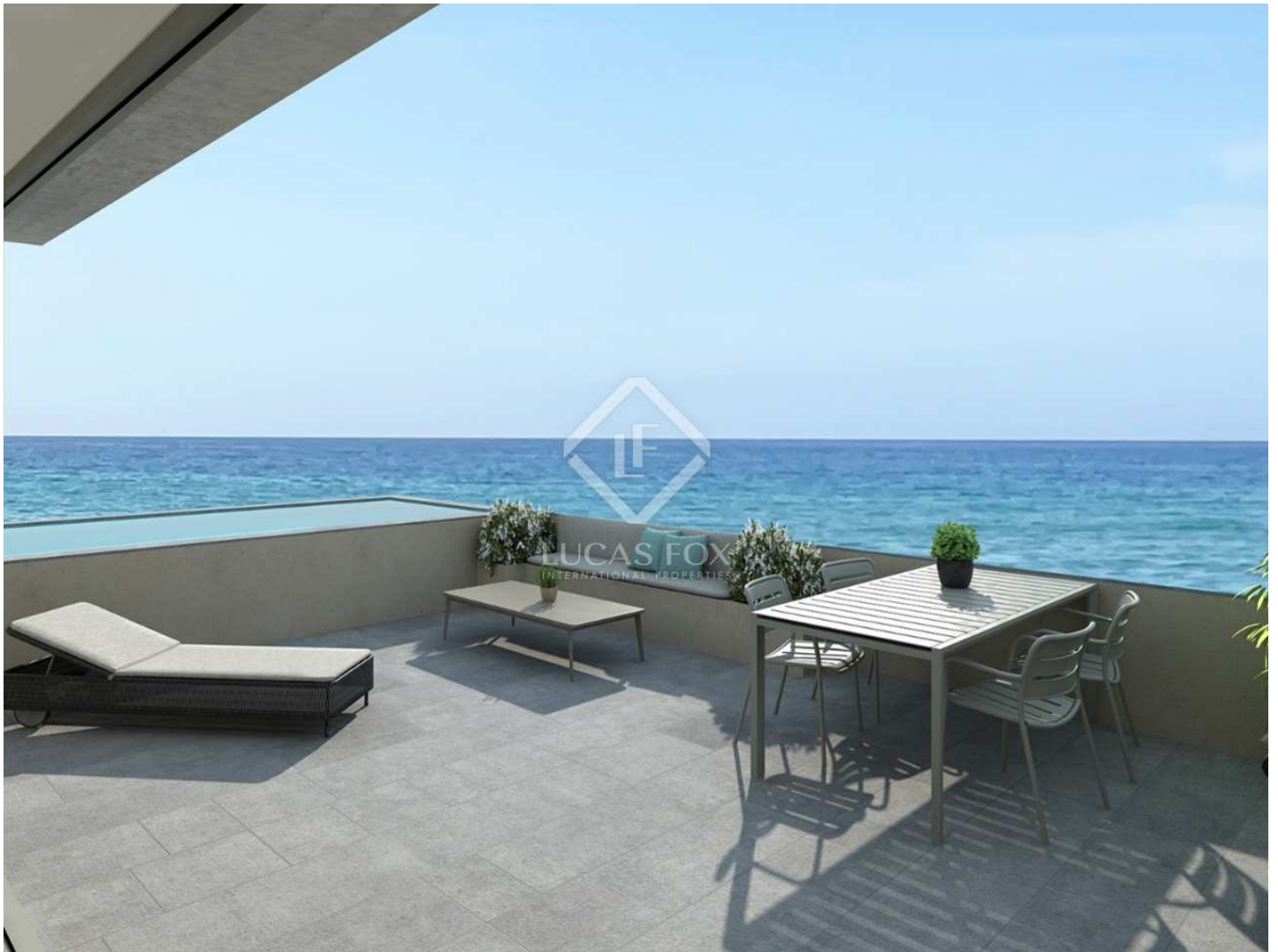


1.260.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 73m² terrasse zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

3	2	117m²	73m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.260.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 73m² terrasse zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
117m² Gebäudeplan
73m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Neubau-Penthouse mit modernem Design im vierten Stock mit großer Terrasse, privatem Pool und herrlichem Meerblick in der exklusiven Wohnanlage Sorra Mar i Cel direkt am Strand in Sant Antoni de Calonge zu verkaufen.

Beeindruckendes und luxuriöses Neubau-Penthouse direkt am Meer mit herrlichem Blick auf das Meer und den Strand. Es ist Teil der neuen Designentwicklung von 9 exklusiven Häusern, direkt am Strand an der Promenade von Sant Antoni de Calonge gelegen, ein wahres Privileg.

Dieses einzigartige Haus verfügt über eine Gesamtfläche von 190 m² und großzügige Außenbereiche, um die Sonne und die herrliche Aussicht auf das Meer zu genießen. Es handelt sich um eine vierte Etage und ist auf zwei Etagen verteilt. Auf der unteren Etage befinden sich ein Flur, ein großes Wohn-Esszimmer mit offener Küche, eine Terrasse mit Meerblick, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer sowie ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer und ein weiteres Schlafzimmer Wäschekammer.

Über eine Innentreppe gelangen Sie in die obere Etage des Penthouses, die aus einem großen Mehrzweckraum, einer praktischen hinteren Terrasse und der großen und spektakulären Hauptterrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und einem privaten Pool besteht, ein wahrer Luxus.

Es ist zu beachten, dass dieses Duplex-Penthouse für den Einbau eines Aufzugs vorbereitet ist, wenn der zukünftige Käufer dies für angemessen hält.

Dieses Haus profitiert von einem modernen Design in neutralen Farbtönen, das sehr gemütlich ist, sowie von großen Fenstern, die den Eintritt von natürlichem Licht maximieren. Es verfügt über offene Räume, wie das Wohn-Esszimmer mit der offenen Küche, die den Raum optimal nutzen und ein größeres Gefühl von Geräumigkeit vermitteln.

Es besteht die Möglichkeit, im Untergeschoss des Gebäudes einen Parkplatz und einen Abstellraum zu erwerben.



lucasfox.de/go/pda45901

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

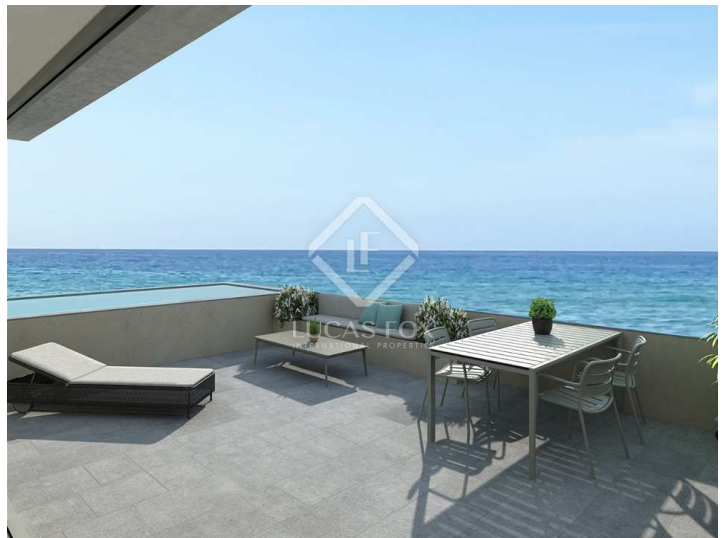
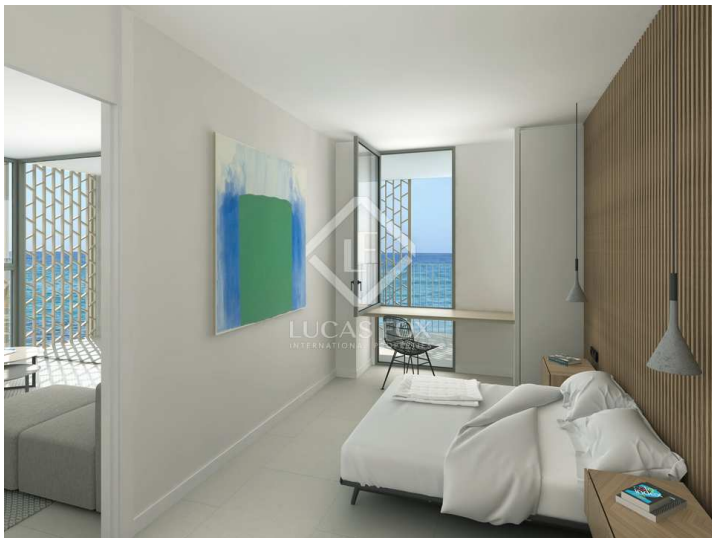
1.260.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachwohnung mit 73m² terrasse zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

3 **2** **117m²** **73m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Dieses Haus eignet sich ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz und stellt eine gute Investitionsmöglichkeit dar. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen zu dieser neuen Entwicklung in Sant Antoni de Calonge wünschen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien