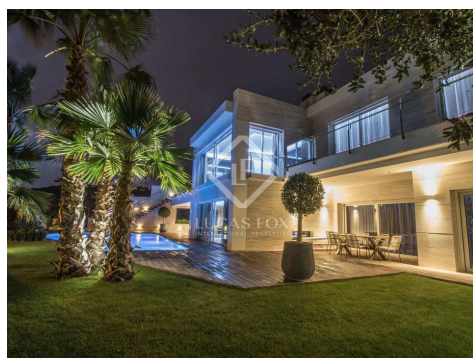
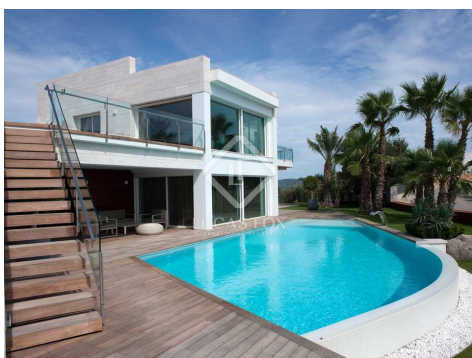


3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	8	932m²	2.190m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6 8 932m² 2.190m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Orenetes, spektakuläre und luxuriöse Villa in modernem Design mit einem wunderschönen Garten mit privatem Außen- und Innenpool und herrlichem Meerblick zum Verkauf in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou in Platja d'Aro, Costa Brava.

Diese moderne Villa zeichnet sich durch ihr spektakuläres zeitgenössisches Design und ihre privilegierte Lage in der prestigeträchtigen Wohngegend Mas Nou in Platja d'Aro aus, nur 5 Kilometer vom Zentrum der Küstenstadt und ihren wunderschönen Stränden und Buchten entfernt. Das im Jahr 2015 erbaute Haus hat eine bebaute Fläche von 932 m² und steht auf einem 2.195 m² großen Grundstück, das einen herrlichen Garten mit verschiedenen Außenbereichen und einem privaten Pool beherbergt.

Dieses exklusive Haus erstreckt sich über vier Etagen, die durch ein elegantes Treppenhaus und einen Aufzug verbunden sind.

Beim Betreten durch die Haupttür auf Gartenebene gelangen wir in die Hauptetage, die aus dem Tagesbereich mit einem Flur, einer Büro-Bibliothek und dem Hauptwohnzimmer des Hauses mit Zugang zur Veranda im Freien mit Küche besteht. Sommer, Esszimmer und Zugang zum Garten und Pool. Der Tagesbereich wird durch die große ausgestattete Küche, den Barbereich, einen Mehrzweckraum, eine Gästetoilette und eine Waschküche vervollständigt.

In der unteren Etage befindet sich der Schlafbereich, der aus vier Schlafzimmern mit eigenem Badezimmer besteht, alle mit Zugang zum Garten und Blick auf die Berge. Zusätzlich zu einem zusätzlichen Schlafzimmer für den Service und einer Innenterrasse. Abgerundet wird diese Etage durch das herrliche Spa mit einem beheizten Innenpool mit Wasserfällen und Farbtherapie, einer Trockensauna und einem Badezimmer mit Ankleideraum sowie einer großen Garage mit Platz für fünf Autos. Diese Garage ist auch als Mehrzweck-, Spiel- oder Partyraum konzipiert und verfügt über eine Toilette und eine Speisekammer.

Im Untergeschoss befinden sich ein Kinoraum, ein Weinkeller und eine Gästetoilette.

Im Obergeschoss schließlich befindet sich das fantastische Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer, komplettem Badezimmer, privater Terrasse und einem Wohnzimmer mit herrlichem Blick auf das Meer.



lucasfox.de/go/pda46491

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Aufzug, Hohe Decken, Bodenheizung, Solarpaneele, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

3.100.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	8	932m²	2.190m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kurz gesagt, es handelt sich um eine einzigartige Villa in puncto Design und erstklassiger Ausstattung; ein wahres Luxushaus. Ideal, um das mediterrane Klima zu genießen, als Erst- oder Zweitwohnsitz, in einer unschlagbaren Lage an der Costa Brava, ein wahres Privileg. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien