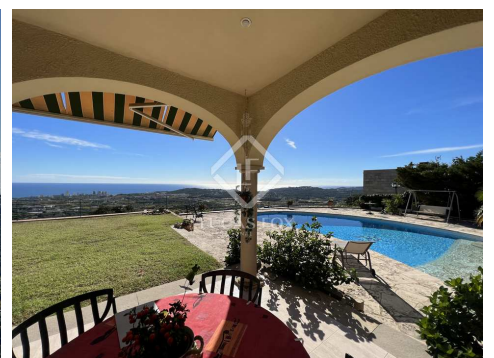
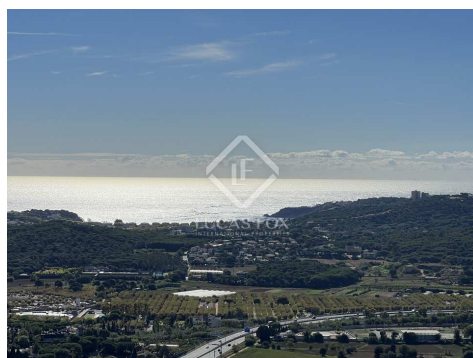
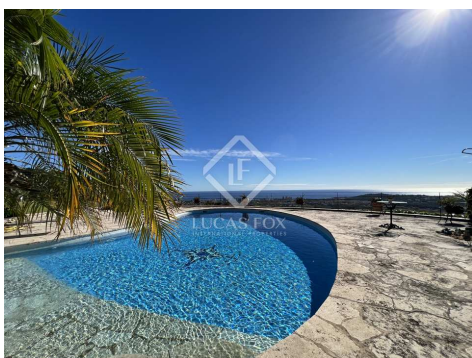


1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>261m<sup>2</sup></b>	<b>1.162m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>261m<sup>2</sup></b>	<b>1.162m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Villa Dana, wunderschöne zu renovierende Villa mit spektakulärem Meerblick zum Verkauf in der ruhigen Wohngegend Mas Semi, Platja d'Aro, Costa Brava, ganz in der Nähe der wunderschönen Strände und Buchten mit kristallklarem Wasser.**

Diese wunderschöne, zu renovierende Villa im mediterranen Stil mit flachem Garten und privatem Pool bietet einen unglaublichen Blick auf die Küste. Es liegt in der ruhigen und prestigeträchtigen Wohngegend Mas Semi, Platja d'Aro, an der Costa Brava.

Die Villa befindet sich in einem guten Erhaltungszustand, sie wurde 1995 erbaut und behält alle ursprünglichen Elemente bei, weshalb sie als renovierungsbedürftig gilt.

Es erstreckt sich über drei Etagen mit angenehmen Wohnbereichen im Innen- und Außenbereich sowie vier Doppelzimmern und drei kompletten Badezimmern. Die Aufteilung ist sehr komfortabel, da die meisten Räume des Hauses im Erdgeschoss angeordnet sind und direkten Zugang zum flachen Garten und zum Poolbereich bieten. Darüber hinaus ist es perfekt nach Süden ausgerichtet, um den ganzen Tag über die Sonne zu genießen.

Das Haus verfügt über eine Ölheizung und einen überdachten Außenparkplatz.

Ohne Zweifel ist dies eine großartige Gelegenheit, eine Villa mit großem Potenzial zu erwerben, die dank ihrer Ausrichtung und fantastischen Lage auf einem der besten Grundstücke der Gegend gebaut wurde. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/pda47057](https://lucasfox.de/go/pda47057)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Stadtansichten, Panoramablick, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

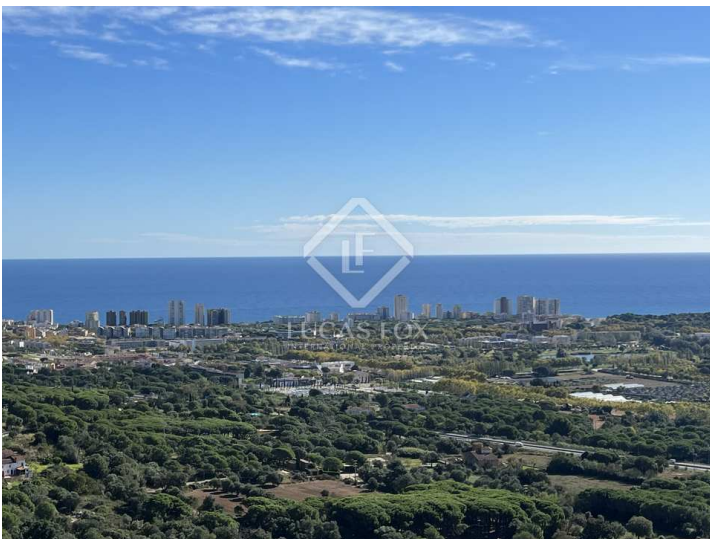
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.200.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>261m<sup>2</sup></b>	<b>1.162m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien