

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

7	4	316m ²	2.022m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

7 **4** **316m²** **2.022m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Villa mit 7 Schlafzimmern zum Verkauf, mit Pool und Tennisplatz, in Bell Lloc Santa Cristina D'Aro an der Costa Brava.

Diese hervorragende Immobilie wurde 2001 erbaut und verfügt über eine bebaute Fläche von 316 m² auf einem großen Grundstück von 2.022 m².

Die nach Süden ausgerichtete Villa liegt im malerischen Dorf Bell Lloc und bietet eine atemberaubende Aussicht. Außerdem ist sie ideal zum Einkaufen im nahegelegenen Santa Cristina d'Aro gelegen, wo nur die beliebten Ferienorte S'Agaro, Platya d'Aro und Sant Feliu de Guixols liegen eine kurze Autofahrt entfernt.

Beim Betreten des Anwesens im Erdgeschoss finden wir einen geräumigen Wohn- und Essbereich, eine ausgestattete Küche und vier Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein weiteres Badezimmer. Das Wohn- und Esszimmer bietet Zugang zu einer Terrasse und bietet somit die nötige Möglichkeit, im Freien zu sitzen. Der gesamte Boden vermittelt eine helle und luftige Atmosphäre.

Eine Treppe führt in die oberste Etage, die derzeit viel Platz sowie ein Schlafzimmer und eine Toilette bietet und wiederum Zugang zu einer großen Terrasse bietet. Diese gesamte Etage bietet viele Möglichkeiten für die Entwicklung in Spielbereiche, Unterhaltungsmöglichkeiten oder zusätzliche Familienunterkünfte.

Das Untergeschoss bietet ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Waschraum, Weinlagerraum und eine Garage für zwei Autos.

Außerhalb des großen Gartenbereichs befinden sich ein Pool, ein Tennisplatz, ein Grill, eine überdachte Terrasse und ein Terrassenbereich, der sich ideal für Mahlzeiten im Freien, Unterhaltung und Erholung eignet.

Diese Immobilie bietet der anspruchsvollen Familie oder dem Bauträger ganz klar eine leere Leinwand, um die vielen Möglichkeiten zu nutzen und erstklassiges Wohnen in einer sehr begehrten Gegend zu schaffen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/pda47735

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Tennisplatz, Garage, Tageslicht, Padelplatz, Hohe Decken, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Touristenlizenz, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Basketballplatz, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, ,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

7	4	316m²	2.022m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien