

525.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

525.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**112m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Fabelhafte Wohnung mit unglaublichem Blick auf den Hafen und das Meer, mit Garten und Gemeinschaftspool zum Verkauf in erster Linie des Hafens von Platja d'Aro.

Unglaubliche Wohnung in erster Linie des Hafens von Port d'Aro, mit herrlicher Aussicht und direktem Zugang zum exklusiven Gemeinschaftsbereich mit Pool und Garten. Diese Wohnung befindet sich in der privilegierten Gegend von Port d'Aro, in einer bewachten und geschlossenen Wohnanlage.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines 2003 erbauten Gebäudes mit Aufzug und verfügt über eine bebaute Fläche von 112 m<sup>2</sup>, sowie eine Tiefgarage und einen Abstellraum.

Das großzügige Wohn-Esszimmer führt auf eine große sonnige Südterrasse mit direktem Zugang zum Pool und Garten im Gemeinschaftsbereich. Die Küche ist gut ausgestattet und mit dem Wasserbereich verbunden.

Der Nachtbereich besteht aus drei großen Schlafzimmern mit Einbauschränken und zwei Badezimmern. Das Hauptschlafzimmer bietet einen herrlichen Blick auf den Hafen und seine großen Fenster bieten Zugang zur Terrasse und zum Ruhebereich. Zwei weitere große Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer mit Dusche.

Ein exklusives Haus mit beeindruckender Aussicht in einer privilegierten Gegend, ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz, 5 Gehminuten von den besten Stränden der Costa Brava entfernt, mit Zugang zu mehreren Geschäften und einem breiten gastronomischen Angebot.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu diesem Haus zu erhalten.



[lucasfox.de/go/pda47962](https://lucasfox.de/go/pda47962)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Panoramablick, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bootssteg, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



525.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien