

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 43m² garten zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	178m²	21m²	43m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 43m² garten zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	178m²	21m²	43m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Villa Isla, exklusive Villa mit Blick auf den Yachthafen und direktem Zugang zum Kanal zum Verkauf in Port d'Aro, Platja d'Aro, Costa Brava.

Exklusives Haus mit direktem privatem Zugang zum Yachthafen und einer privilegierten Lage auf der Insel Port D'Aro, in einer geschlossenen und bewachten Wohnanlage mit wenigen Nachbarn.

Das 178 m² große Haus genießt einen atemberaubenden Blick auf den Kanal und eine perfekte Südausrichtung. Es wird in drei Werken vertrieben.

Der Zugang zum Haus erfolgt über eine private 43 m² große Veranda mit Ruhebereich und herrlichem Blick auf den Yachthafen. Auf der anderen Seite der Veranda gibt es einen direkten privaten Zugang zum Hafen. Im Erdgeschoss gibt es einen Flur und einen Hauswirtschaftsraum.

Wenn wir die Treppe zum ersten Stock hinaufgehen, finden wir ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer sonnigen Terrasse mit Panoramablick auf den Hafen, eine gut ausgestattete Küchenzeile, ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer mit Dusche.

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Unter ihnen ist das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und privater Terrasse mit freiem Blick auf das Meer und den Kanal hervorzuheben. Zwei weitere Schlafzimmer teilen sich ein weiteres Badezimmer mit Dusche.

Die Gemeinde bietet einen Gemeinschaftspool.

Kontaktieren Sie uns, um dieses exklusive Haus zu besichtigen.



lucasfox.de/go/pda48591

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bootssteg, Balkon, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 43m² garten zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	3	178m²	21m²	43m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien