

**1.400.000 € Masia - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**  
**4 Schlafzimmer masia zum Verkauf in Calonge, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>580m<sup>2</sup></b>	<b>3.904m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

## 1.400.000 € Masia - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

# 4 Schlafzimmer masia zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

**4** Schlafzimmer  
**4** Badezimmer  
**580m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**3.904m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Wunderschönes Bauernhaus mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern zum Verkauf in einer der besten Urbanisationen in Calonge, nur 10 Minuten von den Stränden von Sant Antonio und 5 Minuten vom Zentrum der Stadt Calonge entfernt.

Dieses außergewöhnliche Bauernhaus in der prestigeträchtigen Urbanisation Vescomtat de Cabanyas verfügt über eine Wohnfläche von 580 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen. Das Haus liegt auf zwei großen Grundstücken mit einer Gesamtfläche von 3.400 m<sup>2</sup> und bietet somit ein Höchstmaß an Privatsphäre und Ruhe. Darüber hinaus liegt es nur 10 Minuten von den Stränden von Palamós und Sant Antoni entfernt.

Im Erdgeschoss finden wir einen Flur, der zu mehreren Räumen führt, darunter das Hauptwohnzimmer mit zwei Zimmern, eines davon mit einem großen Kamin. Darüber hinaus gibt es ein großes Esszimmer, das mit einer voll ausgestatteten Küche und einem Reinigungsraum verbunden ist. Von allen Räumen aus haben Sie Zugang zum Garten, der das Bauernhaus umgibt.

Vom Flur aus gelangen wir in den ersten Stock, wo sich vier große Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad befinden. Einige der Zimmer verfügen über eine kleine private Terrasse mit Blick auf den Garten.

Im Garten befindet sich der Pool mit Veranda, ideal zum Entspannen und Genießen der Sommernächte. Das Haus verfügt über eine spezielle Zufahrt für Autos und einen überdachten Parkplatz für zwei Fahrzeuge.

Mit seiner bebauten Fläche von 580 m<sup>2</sup> bietet dieses schöne Bauernhaus alles, was Sie brauchen, um es mit der Familie oder Freunden zu genießen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/pda51636](https://lucasfox.de/go/pda51636)

Schwimmbad, Garten, Klimaanlage, Kamin,  
Eingerichtete Küche, Außenliegend,  
Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

## 1.400.000 € Masia - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 4 Schlafzimmer masia zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>580m<sup>2</sup></b>	<b>3.904m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien