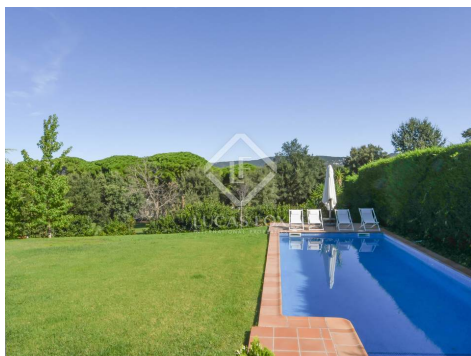


1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	5	691m ²	1.790m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	5	691m²	1.790m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Dorada, große Villa in ausgezeichnetem Zustand, 2008 mit den derzeit besten Materialien erbaut, mit einem wunderschönen Garten mit privatem Pool zum Verkauf in der prestigeträchtigen Wohngegend Golf Costa Brava in Santa Cristina.

Majestätische Villa mit großem Garten und privatem Pool in der prestigeträchtigen Wohngegend Golf Costa Brava in Sant Cristina. Dieses prächtige und geräumige Haus steht auf einem großen, sonnigen Grundstück neben dem Golfplatz mit direktem Zugang zu diesem. Es wurde 2008 mit den derzeit hochwertigsten Materialien gebaut, wobei stets auf die Maximierung des Platzangebots und den Eintritt von natürlichem Licht geachtet wurde.

Das Haus empfängt uns mit einem geräumigen Eingang, der zu einem großen Wohnzimmer mit Kamin und großen Fenstern führt, die Zugang zum wunderschönen Garten bieten. Links vom Flur gibt es eine große, voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich und Zugang zum Esszimmer, eine Waschküche, eine Speisekammer und eine Gästetoilette.

Im Nachtbereich, rechts vom Flur, finden wir vier große Schlafzimmer mit jeweils komplettem Badezimmer und Einbauschränken.

Im Obergeschoss des Hauses befindet sich ein Dachboden mit Blick auf den Golfplatz und die Berge, der derzeit als Bibliothek genutzt wird. Wir haben auch ein großes Familienzimmer, das in ein weiteres Schlafzimmer mit Bad umgewandelt werden kann.

Im Souterrain befindet sich die riesige Garage, die Platz für mehrere Autos, ein Boot, Golfwagen oder Fahrräder bietet. Sie haben auch die Möglichkeit, es unter anderem als Fitnessstudio, Wellnessbereich oder Spielzimmer zu nutzen. Außerdem gibt es zwei große Lagerräume und den Maschinenraum.

Draußen gibt es einen privaten Salzchlorierungspool und einen flachen Garten mit verschiedenen Umgebungen wie dem Esszimmer, dem Ruhebereich oder dem Grillbereich.



lucasfox.de/go/pda53635

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Hohe Decken, Spielzimmer, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Golf Ansichten, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	5	691m²	1.790m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Es verfügt über Ölheizung, Kamin, elektrische Jalousien, Einbauschränke, elektronisches Tor, Alarmanlage und 24-Stunden-Überwachung. Das Haus verfügt über einen Brunnen, einen großen 32.000-Liter-Wassertank, automatische Bewässerung und direkten Zugang zum Golfplatz.

Es handelt sich um ein sehr gepflegtes Haus, das absolute Privatsphäre und Ruhe mit Blick auf die Landschaft und die Berge genießt. Darüber hinaus liegt es nur 3 Kilometer vom Stadtzentrum und 9 Kilometer von den Stränden entfernt.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

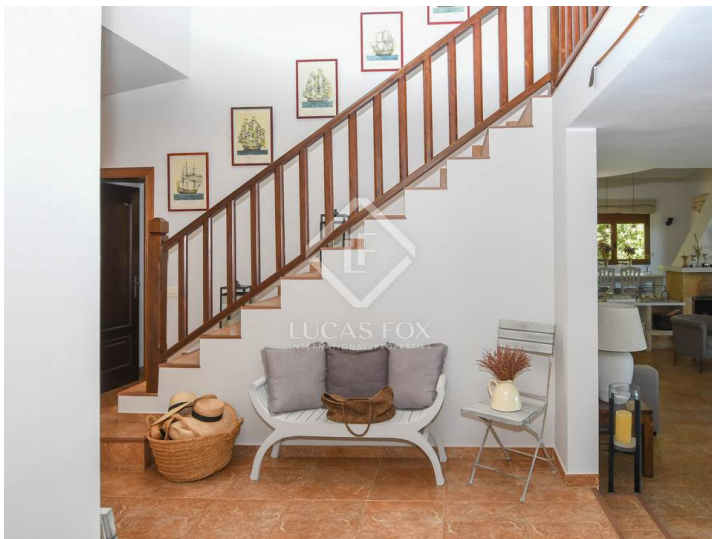
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	5	691m²	1.790m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien