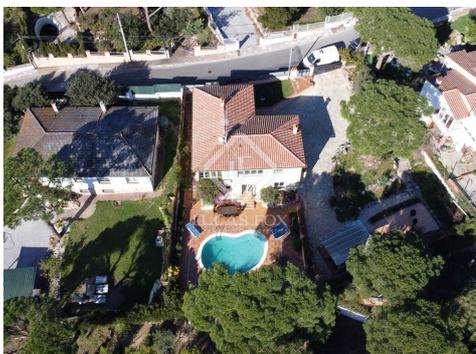


630.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	2	237m ²	735m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

630.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5 **2** **237m²** **735m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 5 Schlafzimmern, Swimmingpool, Garten und Garage und mit herrlichem Bergblick zu verkaufen in Sant Cristina d'Aro, in einer sonnigen und ruhigen Wohngegend, 15 Minuten von Platja d'Aro, dem Zentrum der Costa Brava, entfernt.

Lucas Fox präsentiert Villa Moli, eine wunderschöne Villa in Roca de Malvet auf einem 735 m² großen Grundstück und mit einer bebauten Fläche von 237 m².

Das Haus ist in zwei Etagen aufgeteilt. Über eine Treppe gelangen Sie in das Erdgeschoss, in dem sich eine voll ausgestattete Gasküche, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, drei Doppelschlafzimmer, ein Einzelschlafzimmer und ein komplettes Badezimmer befinden. Diese Pflanze profitiert von viel natürlichem Licht, da sie nach Süden ausgerichtet ist.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man über eine Treppe ins Erdgeschoss. Im Erdgeschoss gibt es ein weiteres großes Wohn-Esszimmer, das sich perfekt für große Familientreffen eignet, und ein Doppelzimmer mit eigenem Badezimmer mit Dusche. Vom Wohnzimmer auf dieser Etage aus haben Sie Zugang zur Garage, die recht geräumig ist und Platz für Waschmaschinen und Trockner bietet.

Vom Erdgeschoss aus hat man Zugang zum Garten und zum sonnigen Pool. Der Außenbereich verfügt über eine überdachte Terrasse, einen Grillplatz und einige Bäume, die im Sommer Schatten spenden. alle mit herrlichem Bergblick.

Das Haus verfügt über doppelt verglaste Fenster, automatische Jalousien, Alarm, Glasfaser, Gasradiatorheizung, Klimaanlage und in die Decke integrierte Lautsprecher.

Bitte zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/pda54945

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

630.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	2	237m²	735m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien