

995.000 € Landhaus - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>1.469m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**995.000 € Landhaus - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Calonge, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>1.469m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Wundervoll renoviertes traditionelles katalanisches Bauernhaus mit 5 Schlafzimmern zum Verkauf in Calonge**

Dieses prächtige katalanische Bauernhaus im traditionellen Stil und sorgfältig restauriert liegt im ruhigen Viertel Sant Daniel zwischen Calonge und Sant Antoni de Calonge. Das ursprünglich Ende des 19. Jahrhunderts erbaute Bauernhaus wurde bis ins kleinste Detail komplett renoviert und weist ein Design auf, das klassische Architektur mit modernen Akzenten verbindet.

Das auf zwei Etagen verteilte Anwesen befindet sich auf einem großen, nach Süden ausgerichteten Grundstück und bietet auf Wunsch die Möglichkeit, einen privaten Pool hinzuzufügen. Das Erdgeschoss verfügt über eine Eingangshalle, eine große Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein komplettes Badezimmer mit Waschküche und einen zusätzlichen Raum, der als Wohnzimmer, Büro oder Bibliothek dienen kann.

Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, und ein zweites komplettes Badezimmer, sowie ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und eigenem Zugang. Darüber hinaus gibt es ein zusätzliches Gästezimmer mit separatem Badezimmer, ideal für die Unterbringung von Besuchern in absoluter Privatsphäre.

Das Anwesen umfasst eine große überdachte Garage und ausreichend zusätzlichen Parkplatz sowie eine überdachte Veranda, eine private Terrasse und einen Abstellraum.

Es ist perfekt für diejenigen, die ein Familienhaus in einer außergewöhnlichen Lage suchen, das Ruhe und Charme vereint. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/pda54989](https://lucasfox.de/go/pda54989)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

995.000 € Landhaus - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>359m<sup>2</sup></b>	<b>1.469m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien