

1.153.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 46m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

4	3	195m <sup>2</sup>	133m <sup>2</sup>	46m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.153.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 46m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>133m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

**Neubau-Eckreihenhaus mit 4 Schlafzimmern und einem 46 m<sup>2</sup> großen privaten Garten zum Verkauf in einem Wohnprojekt mit 8 Reihenhäusern mit Gemeinschaftsräumen und Swimmingpool, nicht weit vom Strand und dem Stadtzentrum in S'Agaró, Costa Brava entfernt**

Lucas Fox präsentiert Sant Pol Hills, eine Neubausiedlung mit acht Doppelhäusern in S'Agaró, einem der symbolträchtigsten und prestigeträchtigsten Orte an der Costa Brava.

Das Angebot stellt Ihnen dieses moderne Doppelhaus mit privatem Garten, Innen- und Außenparkplätzen und Gemeinschaftsbereichen mit Swimmingpool zur Verfügung, wo Sie mit Familie und Freunden Spaß haben können.

Mit der Umsetzung des Projekts wird eines der solidesten Unternehmen der Region beauftragt. Das Haus ist für das heutige Leben konzipiert und verfügt über eine komfortable Aufteilung und große Freiflächen sowie moderne Annehmlichkeiten wie Luftwärmehheizung.

Das Haus verfügt über vier Schlafzimmer mit hochwertigen Einbauschränken, drei Badezimmer, ein geräumiges Wohnzimmer und eine elegante Küche der italienischen Marke Snaidero. Darüber hinaus wird es über einen Zugangspatio, eine Terrasse und mehrere Nebenräume verfügen, die ihm mehr Flexibilität verleihen. Die Bebauung ist zeitgemäß gestaltet, mit Fassaden mit Sonnenschutzgittern, die auch für Privatsphäre sorgen.

Das Haus verfügt über hervorragende Qualitäten, wie Küchen und Schränke von anerkannten italienischen Marken, Oberflächen von Porcelanosa; Hochwertige Wasserhähne, Toiletten sowie elektrische Mechanismen und Gehäuse.

Das Projekt befindet sich an einem ruhigen Ort, aber in der Nähe des Stadtzentrums mit allen Dienstleistungen in Reichweite und ganz in der Nähe des Strandes Sant Pol.

Die Preise beginnen bei 1.100.000 Euro und die Voranmeldung ist möglich.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/pda55144](https://lucasfox.de/go/pda55144)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien



1.153.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 46m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró » 17248

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>133m<sup>2</sup></b>	<b>46m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien