

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	4	359m²	1.461m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6 **4** **359m²** **1.461m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schönes Haus mit 6 Schlafzimmern, 4 Bädern, Garten und Garage mit Panoramablick auf das Meer und die Berge zum Verkauf zwischen Sant Feliu de Guíxols und S'Agaró, 5 Minuten vom Strand Sant Pol entfernt.

Lucas Fox präsentiert Villa Mónica, ein 359 m² großes Haus auf einem 1.461 m² großen Grundstück zum Verkauf zwischen Sant Feliu und S'Agaró, 5 Minuten vom Strand Sant Pol entfernt.

Das Haus hat einen rustikalen Stil mit seinen Holzbalken und einen modernen Touch mit seinen großen doppelt verglasten Fenstern und renovierten Badezimmern. Das Haus ist auf drei Etagen verteilt.

Wir treten durch die Haupttür ein und finden eine große Halle mit einem Bogen. Auf dieser Etage gibt es ein Gästebad, eine Waschküche, ein Einzelschlafzimmer und eine große Küche mit Marmorarbeitsplatte. Die Küche verfügt über viel Stauraum und ist mit allen Geräten wie Backofen, Mikrowelle, Induktionskochfeldern sowie einem Gasherd und Geschirrspüler der Marke Neff ausgestattet. Darüber hinaus verfügt es über ein Doppelwaschbecken aus Stein. Das Wohn-Esszimmer ist sehr geräumig und elegant und verfügt über Holzbalken, einen großen Kamin und große technische Fenster, um einen herrlichen Blick auf das Meer und die Berge zu genießen. Es bietet Zugang zu einer Terrasse mit Steingrill, ideal für Abendessen im Sommer. Vom Wohnzimmer aus haben wir Zugang zu einer weiteren Terrasse mit Pergola und Aussicht.

Wir gehen in die obere Etage, wo wir Zugang zu einem Doppelzimmer, einem Einzelzimmer und einem Doppelbadezimmer mit italienischer Dusche haben. Wir gehen die Treppe hinauf und gelangen zu einem Einzelzimmer, einem Doppelzimmer und einem kompletten Badezimmer. Von den Zimmern im Obergeschoss haben wir Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick.

Von der Küche aus gehen wir über die Treppe in die untere Etage hinunter. Hier gibt es ein Doppelschlafzimmer oder Büro, ein Duschbad, einen Abstellraum, einen Keller und eine Garage für drei Autos.



lucasfox.de/go/pda55460

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Holzböden, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	4	359m²	1.461m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Anwesen zeichnet sich durch seinen rustikalen Stil und hochwertige Ausstattungen wie Naturholzböden und holzfarbene Porzellanböden aus. Das Haus verfügt über eine Gaszentralheizung, eine Alarmanlage und die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet. Die Badezimmer wurden renoviert und verfügen über Ausstattung der Marke Roca.

Der große Garten verfügt über eine automatische Bewässerung und ein Beleuchtungssystem und verfügt über majestätische Kiefern, die im Sommer Schatten spenden, Zitronenbäume und einen Olivenbaum.

Dieses Anwesen verfügt über eine einzigartige Lage mit Blick auf die Bucht von Sant Feliu de Guíxols, einer symbolträchtigen Stadt an der Costa Brava, die für ihre Märkte, gehobenen Restaurants, Geschäfte, ihr Kloster und ihren Strand bekannt ist.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um dieses wunderschöne Anwesen zu besichtigen oder weitere Informationen anzufordern.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

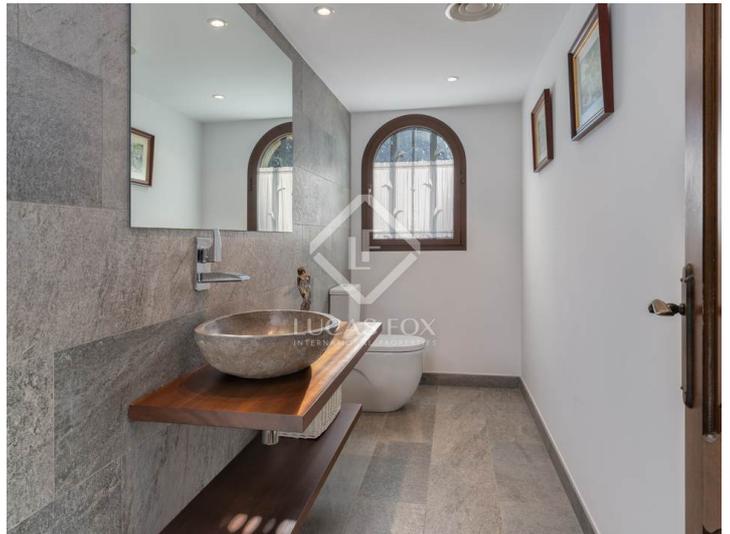
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	4	359m²	1.461m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien