

## 930.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

# 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

5 4 436m² 863m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche











### 930.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

5 4 436m² 863m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

#### **BESCHREIBUNG**

# Exklusive Villa mit 5 Schlafzimmern, Pool und wunderschöner Aussicht in Calonge zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert diese atemberaubende freistehende Villa, Baujahr 2002, gelegen in der ruhigen Wohnanlage Mas Pere, Calonge. Es verfügt über 436 m² bebaute Fläche und einen gepflegten Garten, der das Anwesen umgibt. Dieses Haus ist geräumig und elegant sowie geräumig.

Von der Eingangshalle aus betreten Sie ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer der vielen Terrassen und einem Billardzimmer. Auf dieser Ebene befinden sich eine voll ausgestattete Küche und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zur Poolterrasse.

Im Obergeschoss befindet sich ein weiterer Wohnraum mit einem gemütlichen Wohn-Esszimmer, einer offenen Küche und Zugang zu einer überdachten Terrasse. Auf dieser Ebene gibt es außerdem drei geräumige Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer.

Im obersten Stockwerk befindet sich ein fantastisch großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer privaten Terrasse mit Panoramablick.

Im Außenbereich besticht das Anwesen durch seinen üppigen Garten und den großen Pool sowie mehrere Terrassen, auf denen Sie das mediterrane Klima perfekt genießen können. Die Villa verfügt über eine finnische Sauna, eine praktische Schnellladestation für Elektrofahrzeuge und ausreichend Parkmöglichkeiten für bis zu fünf Autos.

Ein tadellos gepflegtes Anwesen mit großzügigen und gut geschnittenen Räumen, ideal sowohl als Erstwohnsitz als auch als Ferienhaus. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/pda56447

Schwimmbad, Garten, Solarpanele, Klimaanlage, Kamin, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Alarmsystem



## 930.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

5 4 436m² 863m² Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche









Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.