

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>485m<sup>2</sup></b>	<b>9.445m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5	5	485m <sup>2</sup>	9.445m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Villa La Golondrina, eine prächtige und luxuriöse 895 m<sup>2</sup> große Villa auf zwei 9.455 m<sup>2</sup> großen Grundstücken mit großem Privatgarten und wunderschönem Berg- und Meerblick, steht in der renommierten Wohngegend Golf Costa Brava zum Verkauf.**

Lucas Fox präsentiert diese prächtige und luxuriöse Villa in der renommierten Wohngegend Santa Cristina d'Aro Golf. Das Haus bietet einen außergewöhnlichen Blick auf das Meer und die Berge. Es liegt in einer privilegierten natürlichen Umgebung, ideal für alle, die Ruhe suchen, ohne auf Komfort zu verzichten.

Das Objekt verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 895 m<sup>2</sup>, davon sind 485 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Das 9.445 m<sup>2</sup> große Grundstück ist in zwei Grundstücke aufgeteilt: Das erste, auf dem sich das Haus befindet, ist 3.390 m<sup>2</sup> groß; und die zweite, 6.055 m<sup>2</sup>, ist bebaubar und im Grundstück enthalten.

Das Haus verfügt über eine großzügige Raumaufteilung mit fünf Schlafzimmern, einem Büro, fünf Badezimmern und zwei begehbaren Kleiderschränken sowie zwei Küchen, einem Esszimmer, einem Hauptwohnzimmer mit Kamin und einem weiteren Wohnzimmer im Erdgeschoss. Es verfügt außerdem über eine Garage und einen Keller.

Das Äußere ist eine seiner größten Attraktionen, mit einem privaten Tennisplatz, einem von Gärten umgebenen Swimmingpool und einer unvergleichlichen Umgebung, die das Blau des Mittelmeers mit dem Grün der Berge verbindet.

Ein einzigartiges Anwesen in einer der exklusivsten Gegenden der Costa Brava.



[lucasfox.de/go/pda57004](https://lucasfox.de/go/pda57004)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Garage, Spielplatz, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>485m<sup>2</sup></b>	<b>9.445m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien