

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	173m²	668m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	173m²	668m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Charmante Villa mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem Garten und einer Garage zum Verkauf in der Nähe von Platja d'Aro an der Costa Brava, nur 400 Meter zu Fuß vom Strand Cap Roig entfernt.

Die Villa befindet sich in einer sehr begehrten Gegend, die für ihren atemberaubenden Meerblick und ihre Nähe zum Zentrum von Platja d'Aro bekannt ist. In der Gegend gibt es das ganze Jahr über geöffnete Geschäfte und Restaurants.

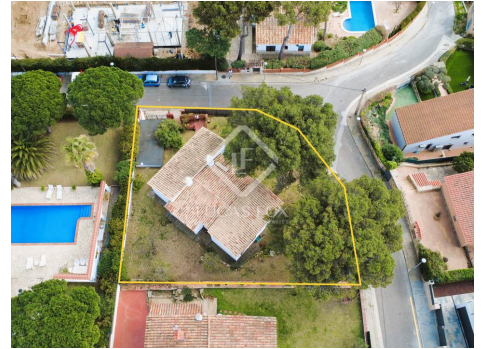
Das Objekt verfügt über eine bebaute Fläche von 173 m² auf einem 668 m² großen Grundstück und ist auf einer einzigen Etage verteilt, wodurch es sehr gut erreichbar ist. Beim Betreten finden wir einen wunderschönen Garten, der einen spektakulären Blick auf das Meer bietet. Dank seiner Südausrichtung profitiert das Haus von hervorragender natürlicher Beleuchtung.

Von der Terrasse aus betreten wir das Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und einem gemütlichen Steinkamin, der sich perfekt für angenehme Momente eignet. Auf derselben Etage gibt es eine separate Küche mit Meerblick, eine Gästetoilette, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Badewanne, zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, ein komplettes Badezimmer und eine weitere Gästetoilette.

Es gibt auch eine große überdachte Terrasse mit einem Steingrill, ideal für Mahlzeiten im Freien mit Familie und Freunden. Der Garten verfügt über Bäume sowie eine Garage für ein Auto.

Das Haus hat einen charmanten rustikalen Stil und die Originalfliesen sind in sehr gutem Zustand erhalten. Zudem wurde in diesem Jahr die Elektroinstallation erneuert.

Ohne Zweifel ist es das perfekte Haus, um Ihren Urlaub an der Costa Brava zu genießen. Wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren möchten, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen gerne weiter.



lucasfox.de/go/pda57777

Meerblick, Terrasse, Garage, Tageslicht,
Stadtansichten, Panoramablick, Kamin,
Grill, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Balkon, Aussicht, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

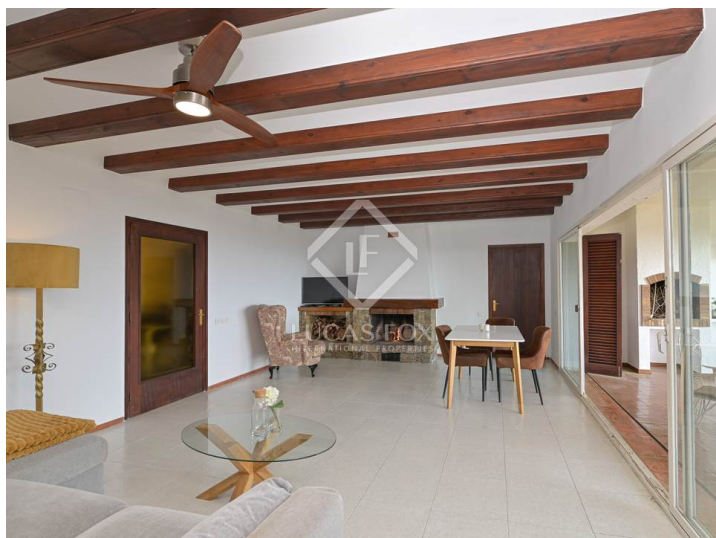
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

3	3	173m²	668m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien