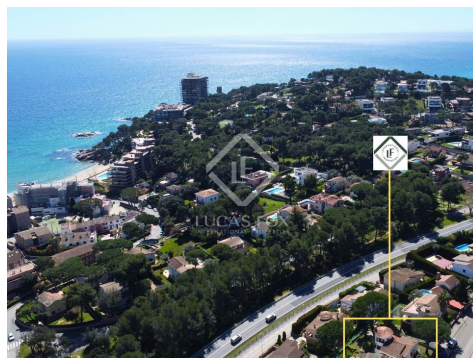
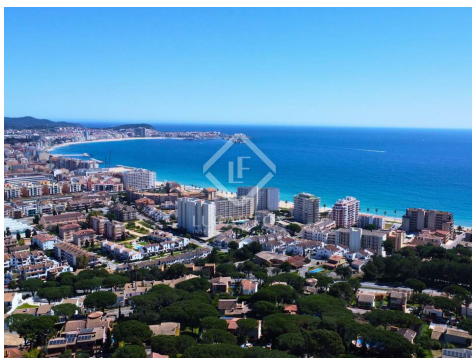


425.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

3 **2** **155m²** **448m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

425.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

3 **2** **155m²** **448m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schöne Villa mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und Meerblick und nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt, zu verkaufen in der ruhigen Wohngegend von Mas Vila, Sant Antoni de Calonge, Costa Brava

Die Villa Adela liegt im prestigeträchtigen Viertel Mas Vilar, nur wenige Meter vom Strand Sant Antoni de Calonge entfernt, und ist ein elegantes Anwesen, das Komfort, Meerblick und eine privilegierte Lage an der Costa Brava vereint.

Mit 155 m² bebauter Fläche auf einem 448 m² großen Grundstück zeichnet sich diese Villa durch ihre funktionale Aufteilung und ihr Potenzial zur individuellen Gestaltung aus.

Beim Betreten des Grundstücks bietet ein großer Platz Platz zum Parken von zwei Fahrzeugen, während der Garten mit Grillplatz die Möglichkeit bietet, einen Pool zu bauen, um das mediterrane Klima zu genießen.

Das Innere des Hauses vereint Eleganz und Wärme. Es verfügt über ein gemütliches, in zwei Bereiche unterteiltes Wohn- und Esszimmer mit Meerblick, einem Kamin und großen Fenstern, die auf die Terrasse und den Garten führen. Die Küche ist halboffen zum Esszimmer.

Der Schlafbereich im Erdgeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein komplettes Badezimmer. Im Obergeschoss nimmt die Master-Suite die gesamte Etage ein und bietet einen privaten Rückzugsort mit eigenem Bad und freier Aussicht.

Darüber hinaus bietet das Objekt hervorragende Erweiterungsmöglichkeiten, da ein Teil des Erdgeschosses auf Gartenebene umgebaut werden könnte, um einen zusätzlichen Raum zu schaffen.



lucasfox.de/go/pda58526

Meerblick, Terrasse, Garten, Tageslicht,
Kamin, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Außenliegend,
Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

425.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

3	2	155m²	448m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien