

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

4                      6                      355m<sup>2</sup>                      1.225m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

**4**                      **6**                      **355m<sup>2</sup>**                      **1.225m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Projekte für zwei Neubauhäuser zum Verkauf mit Meerblick im Wohngebiet Mas Vilar, mit 4 Schlafzimmern, 6 Bädern, einem Swimmingpool und einem Garten, 600 Meter vom Strand Torre Valentina und 5 Minuten vom Zentrum von Platja d'Aro entfernt.**

Das erste Haus befindet sich auf einem 1.225 m2 großen Grundstück und verfügt über 356 m2 bebaute Fläche, und das zweite Haus befindet sich auf einem 1.174 m2 großen Grundstück und verfügt ebenfalls über 356 m2 mit Meerblick.

Die Häuser sind in zwei Etagen aufgeteilt, das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer, einem Flur und einer voll ausgestatteten Küche. Auf derselben Etage befinden sich 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Waschküche, ein Ankleidezimmer und ein Mehrzweckraum.

Das Erdgeschoss bietet einen Gästezimmer, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Foyer und ein Gästebad sowie Meerblick.

Der Außenbereich bietet einen Garten und einen Pool. Die Lage ist perfekt und besticht durch die Nähe zu den Stränden von Torre Valentina und den Geschäften von Platja d'Aro, die nur 5 Minuten entfernt sind.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/pda59198](https://lucasfox.de/go/pda59198)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17252

**4**                    **6**                    **355m<sup>2</sup>**                    **1.225m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien