LUCAS FOX
A Dils company

REF. PDA59810

610.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

3.664m²
Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. PDA59810

610.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

3.664m²
Grundfläche

lucasfox.de/go/pda59810

Bergblick, Golf Ansichten

BESCHREIBUNG

Großes Baugrundstück von 3.664 m² mit 2.075 m² bebaubarer Fläche neben dem Golfplatz Costa Brava in Santa Cristina d'Aro. Ideal für den Bau einer exklusiven Villa in der Nähe von Stränden und Dienstleistungen.

Dieses hervorragende Grundstück zum Verkauf liegt in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Brava in Santa Cristina d'Aro, nur 6,5 km von den Stränden von S'Agaró und Sant Feliu de Guíxols und wenige Minuten vom renommierten Golfplatz Golf Costa Brava entfernt. Mit einer Gesamtfläche von 3.664 m² und 2.075 m² bebaubarer Fläche ist es eine einmalige Gelegenheit, ein Einfamilienhaus mit bis zu zwei Etagen inmitten von Natur und Ruhe zu entwerfen und zu bauen.

Das Grundstück ist vollständig erschlossen, verfügt über eine asphaltierte Straße und alle wichtigen Versorgungseinrichtungen sind bereits vorhanden: Wasser, Strom, Abwasser, Straßenbeleuchtung und Gehwege. Das Grundstück ist flach, was sowohl die architektonische Gestaltung als auch den Bauprozess erleichtert.

Santa Cristina d'Aro ist eine gut angebundene Stadt, 30 Minuten vom Flughafen Girona-Costa Brava, 35 Minuten vom AVE-Bahnhof in Girona und nur eine Stunde von Barcelona entfernt. Die Gegend eignet sich ideal sowohl zum ganzjährigen Leben als auch zum Urlaubsvergnügen und bietet ein breites Angebot an sportlichen (Golf, Reiten, Wandern, Mountainbiken und Wassersport), kulturellen und kulinarischen Aktivitäten.

Dieses Grundstück ist ideal für alle, die Privatsphäre suchen, ohne auf die Nähe zum Meer, den Bergen und den wichtigsten Touristenzielen verzichten zu müssen. Seine Lage, die natürliche Umgebung und die Baumöglichkeiten machen es zu einer hervorragenden Investition sowohl für Bauträger als auch für Familien, die ihr Traumhaus an der Costa Brava bauen möchten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

610.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17246

3.664m²
Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien