

2.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	465m ²	1.448m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7 4 465m² 1.448m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa Francine – Große Luxusvilla mit 465 m², gebaut auf einem herrlichen sonnigen Grundstück mit 1.448 m² mit spektakulärem Garten, Swimmingpool und Meerblick, gelegen in der renommierten Wohngegend Mas Semi, Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox präsentiert diese spektakuläre Luxusvilla, die 2006 mit Materialien höchster Qualität gebaut wurde. Dies ist ein modernes und elegantes Haus mit atemberaubendem Meer- und Bergblick von einer privilegierten Lage im renommierten Wohngebiet Mas Semi, ganz in der Nähe der wunderschönen Strände von Platja d'Aro.

Mit einer bebauten Fläche von 465 m² auf einem sonnigen Grundstück von 1.448 m² erstreckt sich diese Villa über drei Etagen und ist auf maximalen Komfort und Funktionalität ausgelegt.

Im Erdgeschoss führt eine geräumige und helle Eingangshalle zu einem großen Wohn-Esszimmer, das sich zum spektakulären Garten mit privatem Pool und Entspannungsbereich öffnet und einen ungehinderten Blick auf das Meer und die Berge bietet. Die moderne, voll ausgestattete Küche geht nahtlos in den Essbereich im Innenbereich über und bietet direkten Zugang zur Veranda im Freien mit einem Essbereich im Freien und einem Chill-out-Bereich. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Büro, eine Gästetoilette, zwei Doppelschlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine Doppelschlafzimmersuite mit Ankleidezimmer und komplettem Badezimmer.

Im Obergeschoss befindet sich das luxuriöse Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer, geräumigem Bad en suite und einer herrlichen privaten Terrasse mit Panoramablick.

Die untere Etage verfügt über eine große Garage mit einem großen elektrischen Tor und eine Doppelschlafzimmersuite mit komplettem Badezimmer, ideal für Gäste.

Im Außenbereich beeindruckt das Anwesen mit seinem exquisiten mediterranen Garten, den großen Terrassenbereichen, dem privaten Pool und einer überdachten Veranda, die sich perfekt eignet, um das privilegierte Klima der Costa Brava zu jeder Jahreszeit zu genießen. Darüber hinaus verfügt die Villa über Außenparkplätze für mehrere Fahrzeuge.



lucasfox.de/go/pda59903

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Spielzimmer, Spielplatz, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

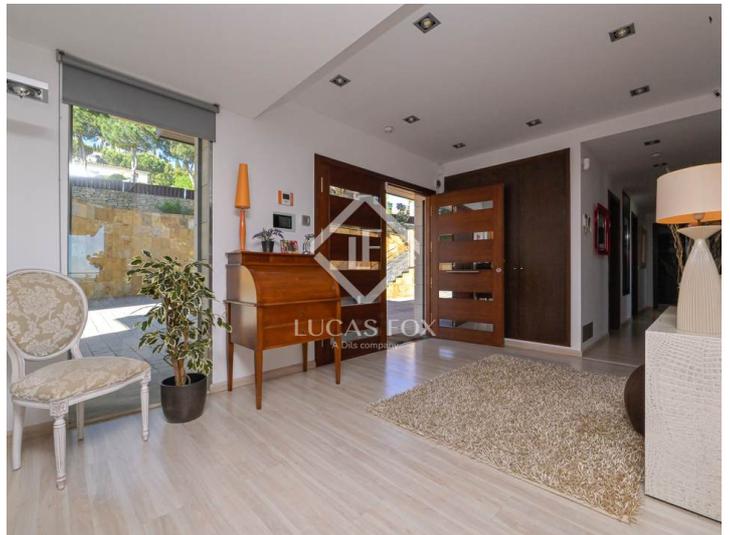
2.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	465m²	1.448m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dieses exklusive Haus besticht durch seinen einzigartigen Stil, die hervorragende Raumaufteilung und die unschlagbare Lage. Eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die Luxus, Privatsphäre und eine unvergleichliche Aussicht in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Brava suchen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien