

**890.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 21m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Feliu**

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>91m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**890.000 €** Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## **4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 21m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Feliu**

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**4** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**91m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**21m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Großes Penthouse mit 4 Schlafzimmern zum Verkauf in Sant Feliu de Guíxols, direkt am Meer und mit Panoramaterrasse**

Spektakuläres Penthouse mit Blick aufs Meer, an der Promenade und nur wenige Meter vom Strand entfernt. Seine Hauptattraktion ist eine herrliche, 50 m<sup>2</sup> große L-förmige Terrasse, die das Haus umgibt und einen völlig unverbaubaren Panoramablick auf das Meer, die Promenade und die Bucht bietet.

Das Haus verfügt über vier Außenräume, alle mit direktem Zugang zur Terrasse, sodass den ganzen Tag über natürliches Licht hereinfällt. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Zur Wohnung gehören außerdem ein zweites Badezimmer, eine separate Küche mit Zugang zur Terrasse, eine Waschküche und ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zum prominentesten Bereich der Terrasse und direktem Meerblick.

Ein einzigartiges Anwesen dank seiner unschlagbaren Lage direkt am Meer, seinem geräumigen Innenbereich und vor allem seiner großzügigen Terrasse, ein großer Wert für die Gegend, ideal, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen.

Eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein charmantes, exklusives Zuhause mit privilegierter Aussicht im Herzen der Costa Brava suchen.



[lucasfox.de/go/pda59974](https://lucasfox.de/go/pda59974)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Stadtansichten, Kamin, Heizung, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**890.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 21m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Sant Feliu**

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guixols » 17220

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>91m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.de • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien