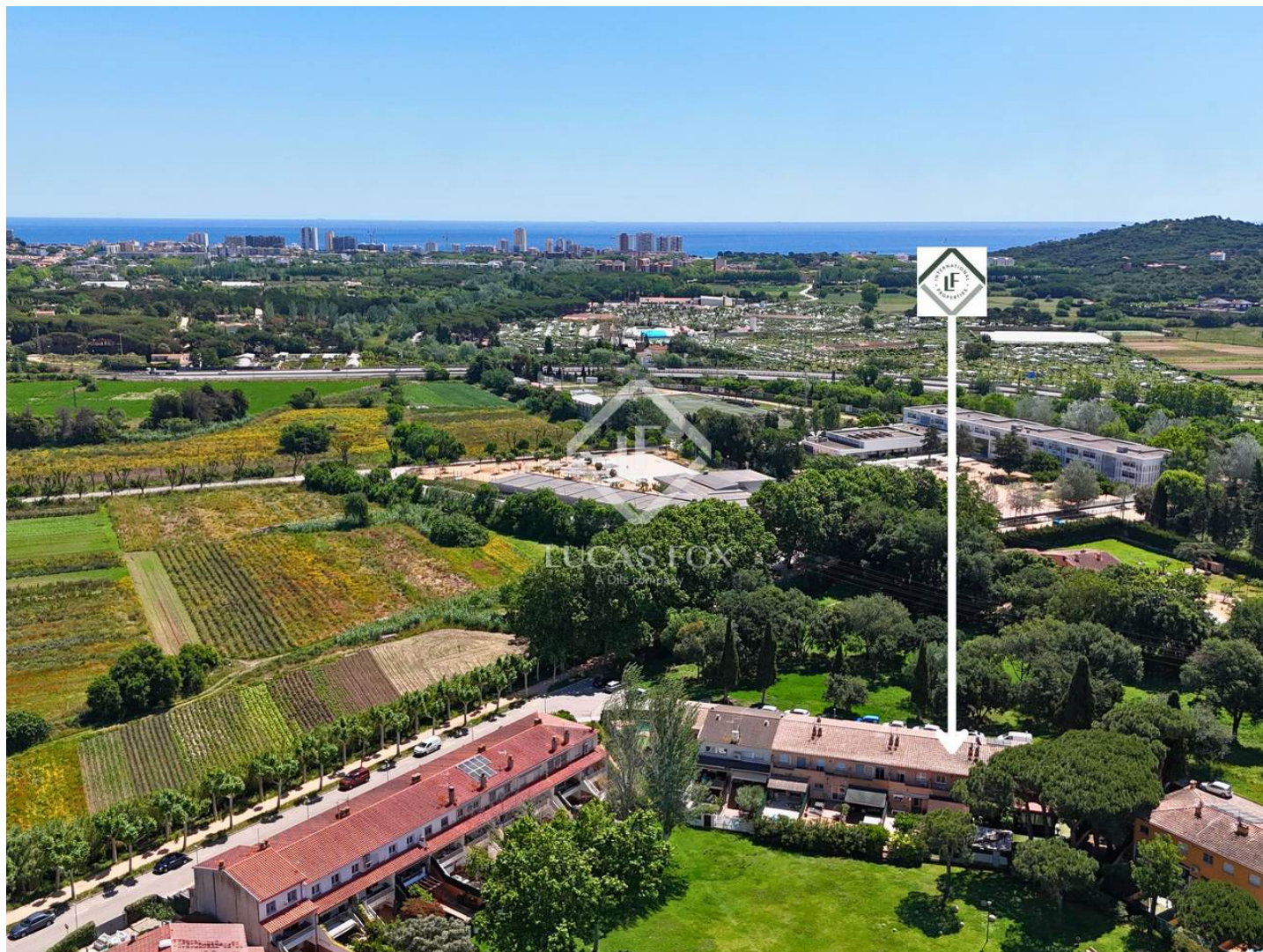


425.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	3	217m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

425.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Schöne, kürzlich renovierte Doppelhaushälfte mit großer Garage, Garten (optional mit Pool) und Terrasse zum Verkauf in Castell d'Aro, nur 10 Minuten vom Strand S'Agaró entfernt.

Dieses charmante, 217 m² große Doppelhaus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend von Castell d'Aro, in der Gemeinde Castell-Platja d'Aro in der Provinz Girona. Die Lage ist ideal für alle, die eine ruhige Umgebung und dennoch die Nähe zu Annehmlichkeiten und dem Meer suchen, da die berühmten Strände von S'Agaró nur 10 Autominuten entfernt sind. Die Gegend bietet eine gute Anbindung an die Hauptstraßen und ist von Natur umgeben, was sie ideal für das ganzjährige Wohnen oder als Zweitwohnsitz macht.

Das Anwesen wurde kürzlich renoviert und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand. Im Außenbereich befindet sich eine überdachte Terrasse mit direktem Zugang zum privaten Garten, auf der der Bau eines Swimmingpools möglich ist. Im Untergeschoss befindet sich eine große, 63 m² große Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge und zusätzlichem Stauraum mit direktem Zugang zum Haus.

Im Erdgeschoss befindet sich ein gemütliches und helles Wohnzimmer mit freiem Blick ins Grüne, eine große, zum Esszimmer offene Küche mit Kochinsel und direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten. Auf dieser Etage befindet sich auch eine Gästetoilette.

Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich mit einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Balkon, einem zweiten Doppelzimmer, ebenfalls mit Balkon, und einem dritten Einzelzimmer. Alle Schlafzimmer sind großzügig geschnitten. Ein zweites Badezimmer steht den beiden Schlafzimmern zur Verfügung.

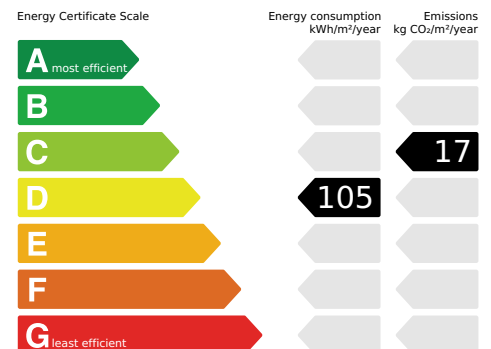
Zur Ausstattung gehören Zentralheizung, Einbauschränke und ein Abstellraum. Dank seines funktionalen Designs und des hervorragenden Zustands eignet sich dieses Haus ideal für Familien, als Dauer- oder Feriendomizil oder auch als Kapitalanlage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/pda60086

Bergblick, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Offene Küche, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Balkon, Außenliegend, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

425.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien