

436.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 86m² terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3	2	96m ²	86m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

436.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 86m² terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Helles 3-Zimmer-Apartment mit großer Terrasse, privatem Innenhof, Gemeinschaftspool und Parkplatz im Herzen von Platja d'Aro, nur wenige Schritte vom Strand, Geschäften und Restaurants entfernt.

Lucas Fox präsentiert diese helle und geräumige 96 m² große Wohnung in bester Lage im Zentrum von Platja d'Aro, nur wenige Schritte vom Strand, exklusiven Geschäften und dem pulsierenden gastronomischen Angebot der Gegend entfernt. Diese Immobilie eignet sich ideal sowohl als Erstwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz am Meer.

Das Haus befindet sich in einem modernen Gebäude aus dem Jahr 2003 und ist Teil einer gepflegten Anlage mit Aufzug, Swimmingpool und Tiefgarage. Ein privater Parkplatz ist im Preis inbegriffen, ein zweiter Parkplatz kann erworben werden.

Die Wohnung besticht durch ihre hervorragende Raumaufteilung und großzügigen Außenbereiche. Sie verfügt über eine große, sonnige 62 m² große Terrasse mit automatischen Markisen, auf der Sie das mediterrane Klima zu jeder Jahreszeit genießen können. Ein charmanter, ca. 25 m² großer Innenhof mit direktem Zugang zu einer Innenstraße rundet das Angebot ab.

Im Inneren verfügt das Haus über ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine großzügige separate Küche, beide mit direktem Zugang zur Hauptterrasse. Der Schlafbereich bietet drei Schlafzimmer, eines davon mit Zugang zur Terrasse, und zwei Badezimmer.

Das Anwesen genießt eine unschlagbare Lage, nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten, Supermärkten, Geschäften und dem Strand entfernt, was es zu einer hervorragenden Gelegenheit in einer der begehrtesten Lagen an der Costa Brava macht.

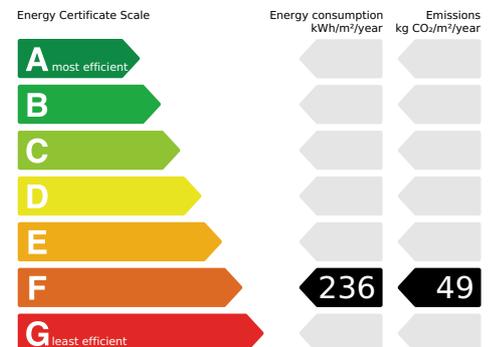
Das Anwesen ist mit einer Klimaanlage und einer Erdgasheizung ausgestattet und sorgt so das ganze Jahr über für maximalen Komfort.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/pda61059

Schwimmbad, Garten, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

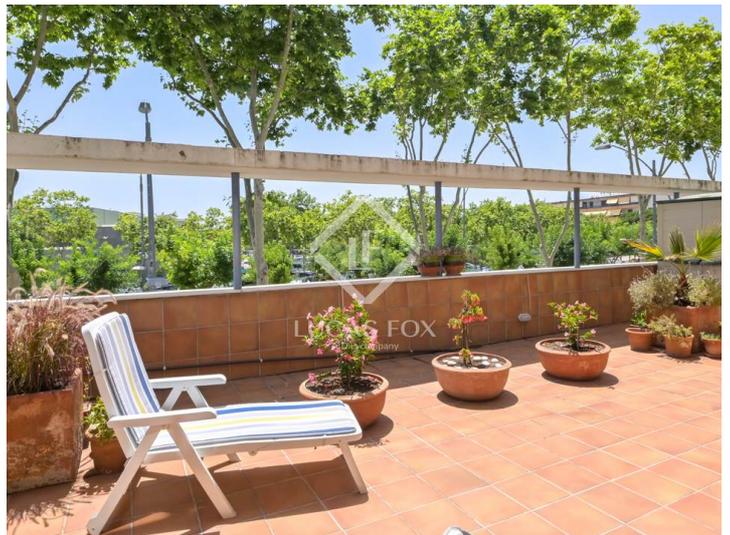


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

436.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 86m² terrasse zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien