

590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17245

5	4	161m ²	714m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava

Charmante Villa zum Verkauf in Roca de Malvet mit 5 Schlafzimmern, 4 Bädern, sonnigen Terrassen und einem Garten, 10 Minuten von Platja d'Aro, dem Zentrum der Costa Brava.

Lucas Fox präsentiert diese charmante Villa in Roca de Malvet mit Panoramablick auf die Berge, 5 Schlafzimmern, 4 Bädern, Terrassen und einem Garten.

Lucas Fox präsentiert die Villa Julia, ein charmantes Anwesen im rustikalen Stil mit spektakulärem Bergblick, gelegen in der ruhigen Wohnanlage Roca de Malvet, nur 10 Minuten vom pulsierenden Zentrum von Platja d'Aro und seinen Stränden entfernt.

Diese gemütliche, 160 m² große Villa wurde 2001 auf einem 714 m² großen Grundstück erbaut und besticht durch ihren Charakter mit Details wie Steinmauern, Holzbalken und großzügigen, sonnendurchfluteten Außenbereichen.

Beim Betreten des Hauses finden wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin, Holzbalken, Steinwänden und offener Küche. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf die Berge. Auf derselben Etage befinden sich eine Waschküche, zwei Doppelzimmer und ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und Dusche.

Das Haus verfügt über doppelt verglaste Fenster, Einbauschränke, manuelle Rollläden und einen Gasherd. Im Untergeschoss befinden sich ein Doppelzimmer mit einer weiteren offenen Küche und ein komplettes Duschbad. Über die Treppe gelangt man in den zweiten Stock mit einem Schlafzimmer, das als Abstellraum genutzt werden kann, sowie einem kompletten Duschbad.

Die Villa ist in drei unabhängige Etagen unterteilt, jede mit eigenem Eingang, was Privatsphäre gewährleistet. Die Villa befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und ist bezugsfertig.

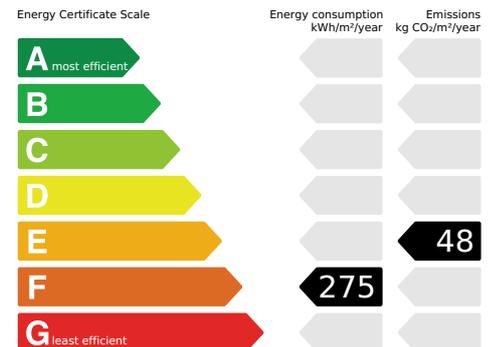
Eine einmalige Gelegenheit, die Ruhe der Berge zu genießen, ohne auf die Nähe zum Meer und allen Annehmlichkeiten zu verzichten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/pda61424

Bergblick, Terrasse, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Kamin, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Platja d'Aro, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien