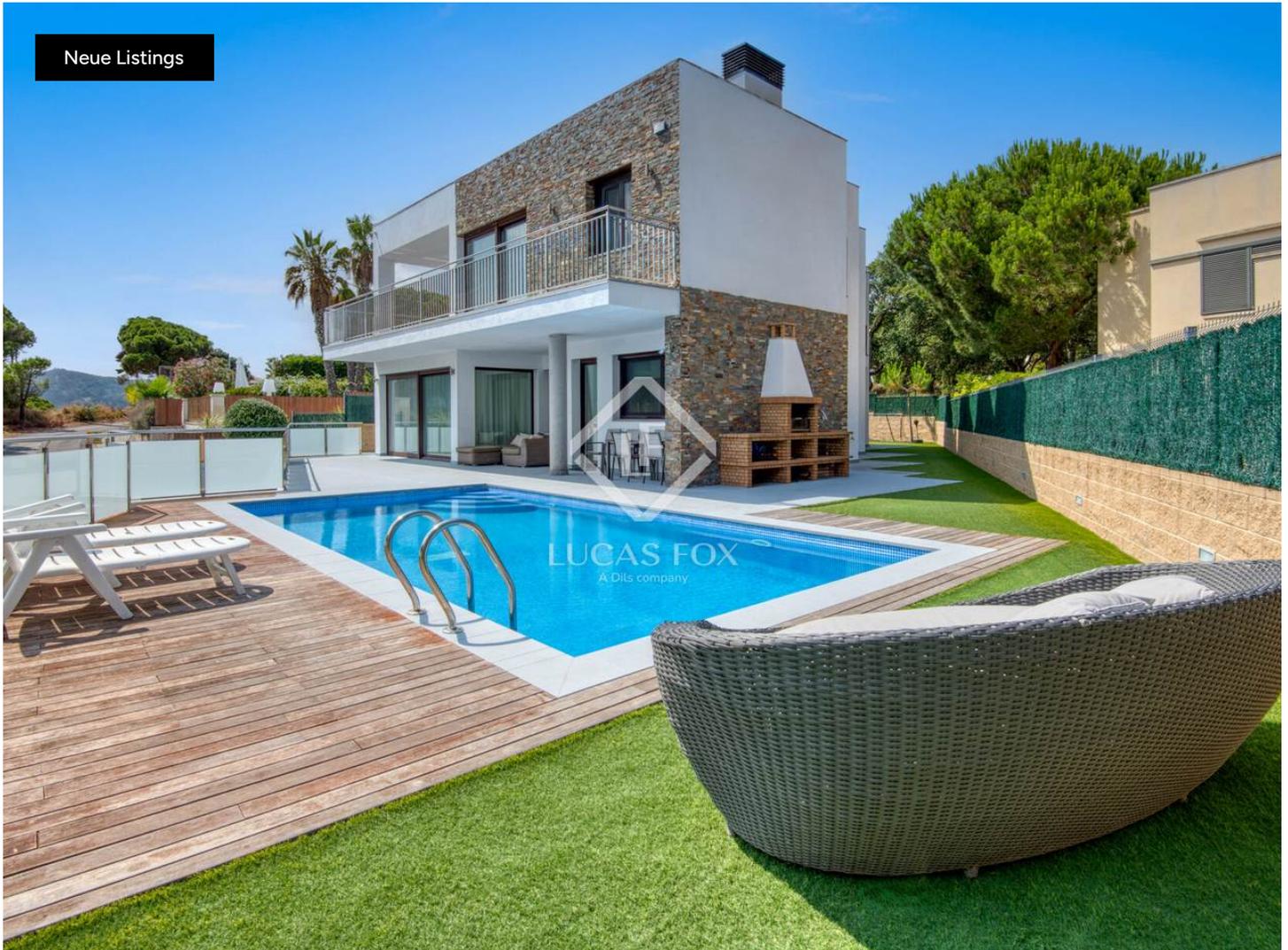


2.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 75m² terrasse zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	523m ²	607m ²	75m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 75m² terrasse zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava

Moderne Villa in Sant Feliu mit Meerblick, nur 800 Meter von der wunderschönen Bucht von Sant Pol entfernt.

Dieses fantastische Haus, Baujahr 2014, befindet sich in einer sehr ruhigen Wohngegend und verfügt über einen privaten Garten, einen Swimmingpool, eine große Veranda/Chill-out und einen Grillplatz. Es bietet alles, was Sie für einen mediterranen Lebensstil mit der Familie brauchen.

Dieses Anwesen besticht durch seine durchdachte Raumaufteilung und die hochwertige Ausstattung für Komfort und Entspannung. Das Erdgeschoss bietet ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit praktischem Zugang zum Pool und zur Veranda. Darüber hinaus befindet sich auf dieser Ebene die große Küche mit Hauswirtschaftsraum und Zugang zur Terrasse mit Grill. Ein Gästezimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Badezimmer ist ebenfalls vorhanden.

Im Freien lässt sich der mediterrane Lebensstil dank eines wunderschön gepflegten privaten Gartens, eines Swimmingpools, einer Chill-out-Veranda und eines direkt mit der Küche verbundenen Grillbereichs voll und ganz genießen.

Das Obergeschoss besteht aus einem großen Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem begehbaren Kleiderschrank, zwei weiteren Doppelschlafzimmern, die sich ein Badezimmer teilen, und einer schönen Südterrasse mit Meerblick; perfekt, um den ganzen Tag die Sonne zu genießen.

Das Untergeschoss umfasst einen privaten Fitnessraum, eine Sauna mit Kaltwasserdusche und einen Heizungsraum sowie eine geräumige Garage mit Platz für bis zu vier Fahrzeuge; ideal für eine Familie oder alle, die zusätzlichen Stauraum benötigen.

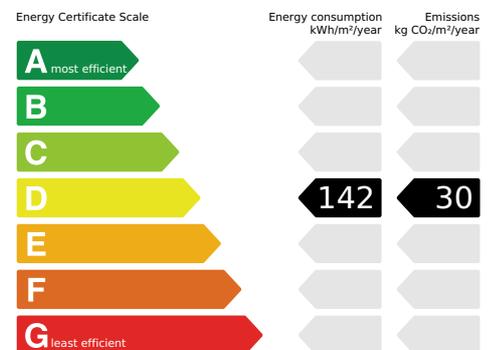
Das Haus vereint Platz, Funktionalität und hochwertige Verarbeitung und ist somit das perfekte Zuhause oder Ferienhaus für das ganze Jahr.

Insgesamt handelt es sich um eine schöne Villa, die sich perfekt eignet, um das Familienleben und das mediterrane Klima der Costa Brava zu genießen.



lucasfox.de/go/pda61456

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Solarpanele, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

2.000.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 75m² terrasse zum Verkauf in Sant Feliu, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien