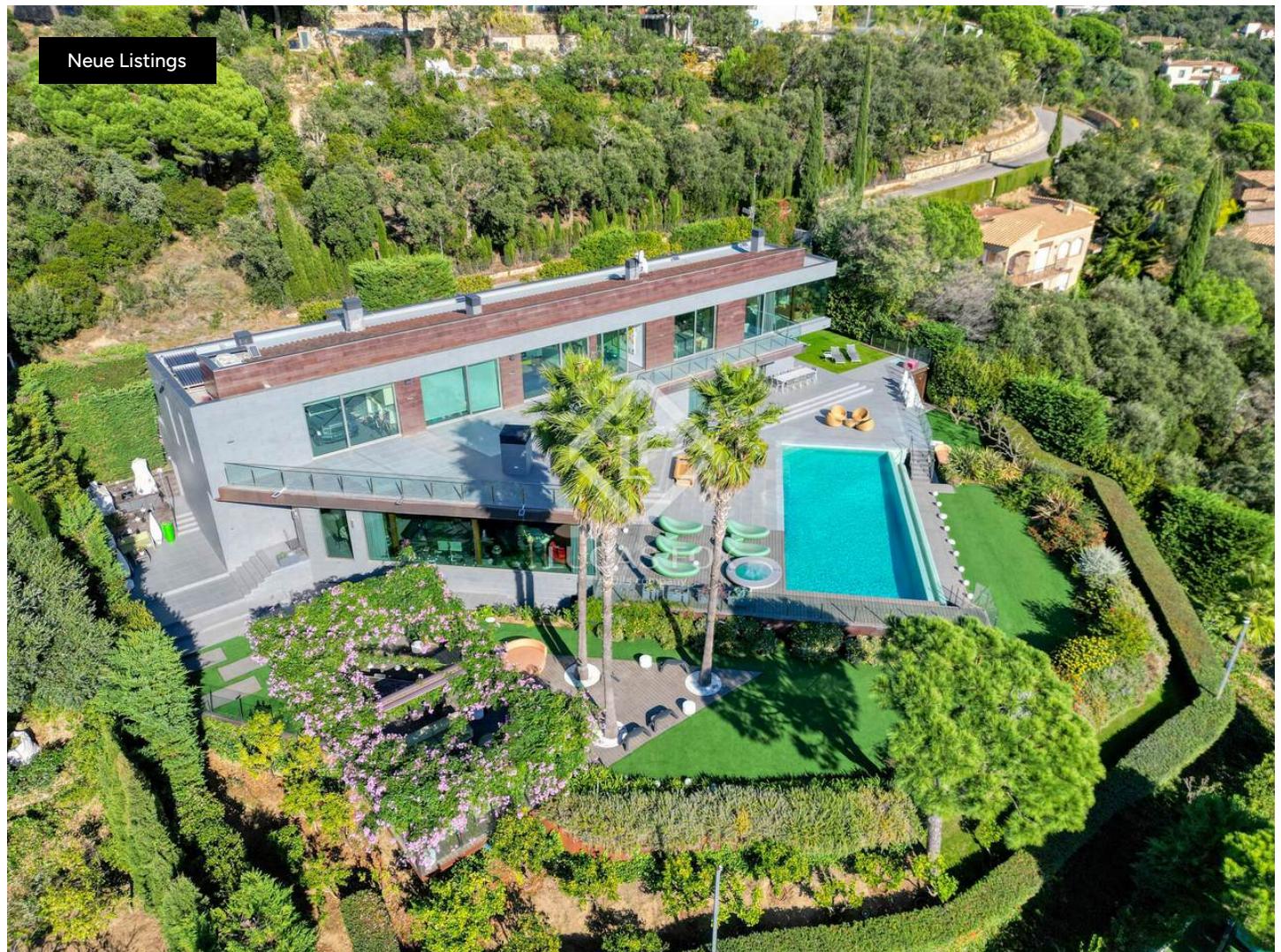


8.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Außergewöhnliche Luxusvilla zum Verkauf mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Mit Spa, Fitnessraum, modernem Smart-Home-System, Infinity-Pool und Designer-Ausstattung bietet sie Eleganz, Privatsphäre und höchsten Komfort.

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	7	653m ²	2.541m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

8.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Außergewöhnliche Luxusvilla zum Verkauf mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Mit Spa, Fitnessraum, modernem Smart-Home-System, Infinity-Pool und Designer-Ausstattung bietet sie Eleganz, Privatsphäre und höchsten Komfort.



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

8.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Außergewöhnliche Luxusvilla zum Verkauf mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Mit Spa, Fitnessraum, modernem Smart-Home-System, Infinity-Pool und Designer-Ausstattung bietet sie Eleganz, Privatsphäre und höchsten Komfort.

Atemberaubende, moderne Villa zum Verkauf, nur wenige Minuten von den schönsten Stränden und Buchten von Platja d'Aro an der Costa Brava entfernt. Südlage mit Panoramablick auf das Meer und den Golfplatz, sechs Suiten, Spa, Fitnessraum, Hausautomation und luxuriöse Ausstattung.

Dieses spektakuläre, nach Süden ausgerichtete Haus wurde so konzipiert, dass es den ganzen Tag über optimales Tageslicht bietet und unvergessliche Sonnenuntergänge ermöglicht. Seine moderne Architektur und die großzügigen Fensterfronten rahmen eine privilegierte Naturkulisse ein, in der Meer, Berge und Golfplatz zu einer einzigartigen Landschaft verschmelzen.

Dieses Anwesen, erbaut mit hochwertigsten Materialien und Ausstattungen, bietet ein außergewöhnliches Maß an Luxus und Komfort. Die Innenräume sind bemerkenswert geräumig, hell und elegant und vereinen moderne Ästhetik mit modernster Funktionalität.

Im Erdgeschoss befinden sich die Master-Suiten, jede mit eigenem Bad und Panoramablick für maximale Privatsphäre. Das Untergeschoss besticht durch einen spektakulären Wohnbereich, dessen Herzstück ein großzügiges Wohnzimmer mit raumhohen Fenstern ist. Diese öffnen sich zu einer 90 m² großen Infinity-Pool-Terrasse und lassen Innen- und Außenbereich nahtlos ineinander übergehen. Die moderne, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten bildet das Herzstück des Hauses und ist ideal für alle, die gerne gehoben speisen und Gäste empfangen.

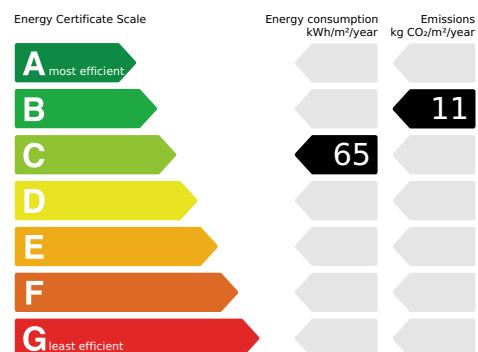
Der Wellnessbereich umfasst ein privates Fitnessstudio, eine Sauna, ein Hamam und einen multifunktionalen Raum für Entspannung und Körperpflege. Jedes Detail wurde für ein anspruchsvolles Wohnerlebnis gestaltet: ein hochmodernes Hausautomationssystem, Musik im ganzen Haus, programmierbare Beleuchtung und ein privater Aufzug, der alle Etagen bequem miteinander verbindet.

Die Oberflächen spiegeln die Exzellenz internationaler Spaltenmarken wie Rimadesio und Technal wider und zeichnen sich durch Eleganz und Langlebigkeit aus. Die lichtdurchfluteten Treppenhäuser, die großen Fenster und die sorgfältige Materialauswahl vermitteln in jedem Winkel ein Gefühl von Harmonie und Wohlbefinden.



lucasfox.de/go/pda64397

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Hohe Decken, Bodenheizung, Klimaanlage, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Alarmsystem, Abstellraum,



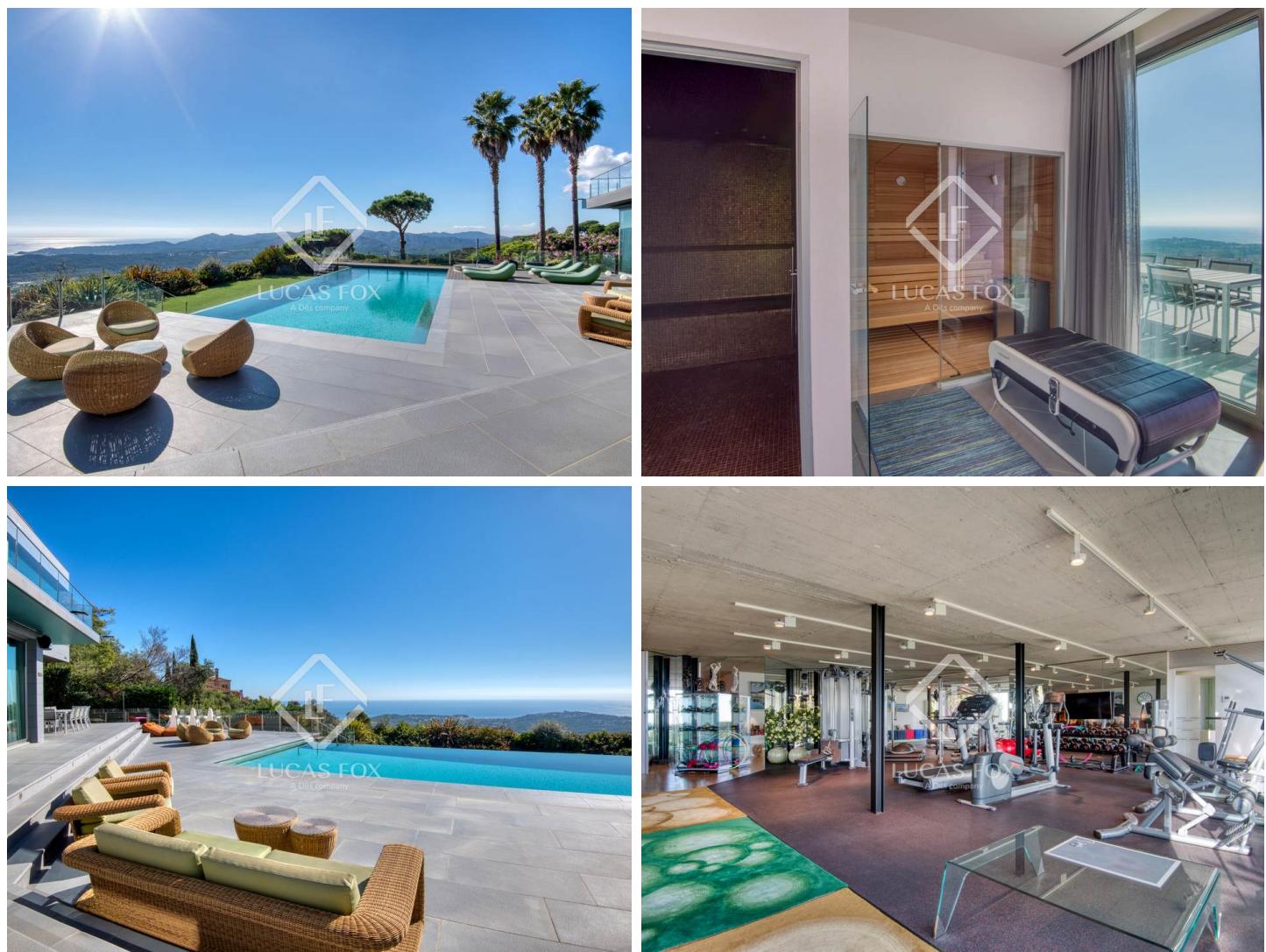
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

8.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Außergewöhnliche Luxusvilla zum Verkauf mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Mit Spa, Fitnessraum, modernem Smart-Home-System, Infinity-Pool und Designer-Ausstattung bietet sie Eleganz, Privatsphäre und höchsten Komfort.

Das Anwesen liegt auf einem 2.541 m² großen Grundstück und bietet absolute Privatsphäre inmitten einer unvergleichlichen Naturkulisse. Es ist der perfekte Ort für alle, die eine einzigartige Residenz suchen, in der Technologie, Design und Luxus zu einem exklusiven Lebensstil an der Costa Brava verschmelzen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

8.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

Außergewöhnliche Luxusvilla zum Verkauf mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Mit Spa, Fitnessraum, modernem Smart-Home-System, Infinity-Pool und Designer-Ausstattung bietet sie Eleganz, Privatsphäre und höchsten Komfort.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien