

520.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

3 3 150m² 355m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

520.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava

Großzügiges Reihenhaus (164 m²) mit Garten, privatem Pool und Parkplatz in der exklusiven Wohngegend Mas Pla, Santa Cristina d'Aro, zu verkaufen.

Dieses charmante Reihenhaus mit 164 m² Wohnfläche befindet sich in der Wohnanlage Mas Pla in Santa Cristina d'Aro, einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden des Baix Empordà an der Costa Brava. Es besticht durch seine privilegierte Lage inmitten der Natur, nur wenige Minuten von den schönsten Stränden, Golfplätzen und allen wichtigen Einrichtungen der Region entfernt. Somit ist es die ideale Wahl sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz.

Dieses 2006 erbaute, nach Süden ausgerichtete Haus ist den ganzen Tag über lichtdurchflutet. Sein praktisches Design zeichnet sich durch moderne Linien und offene Räume aus, die die nutzbare Fläche optimal ausnutzen. Draußen lädt ein gepflegter, privater Garten mit Swimmingpool zum Verweilen im mediterranen Klima ein. Die Fassade präsentiert sich in einem modernen Stil und ist in exzellentem Zustand, was den insgesamt guten Instandhaltungszustand des Hauses widerspiegelt.

Im Erdgeschoss befindet sich das geräumige, komplett renovierte Hauptschlafzimmer mit modernem Duschbad en suite. Auf dieser Ebene liegen auch die Wohnbereiche und bieten direkten Zugang zum Garten und zum Swimmingpool. Außerdem gibt es eine voll ausgestattete Küche mit funktionalem Design für den täglichen Gebrauch.

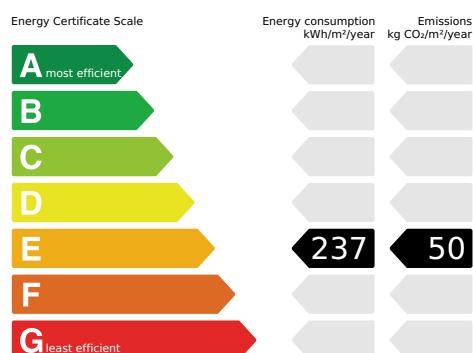
Im ersten Stock befinden sich zwei weitere großzügig geschnittene Schlafzimmer sowie ein Büro- oder Arbeitsbereich, ideal zum Arbeiten im Homeoffice oder zum Lernen. Auf dieser Etage gibt es außerdem ein zusätzliches Badezimmer und einen praktischen Abstellraum.

Insgesamt bietet diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit für alle, die Komfort, Ruhe und eine privilegierte Naturkulisse suchen. Sie ist ideal für Familien, Paare oder jeden, der ein Zuhause sucht, das Großzügigkeit, Privatsphäre und die Nähe zu den schönsten Stränden und Annehmlichkeiten der Costa Brava vereint.



lucasfox.de/go/pda64914

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Offene Küche, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

520.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Cristina, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien