

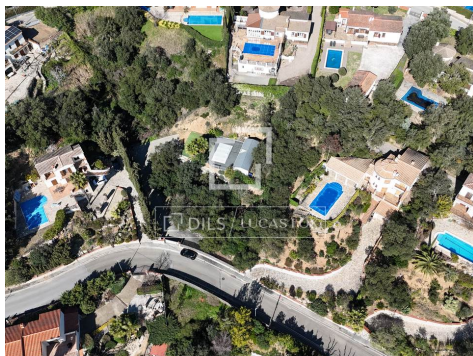
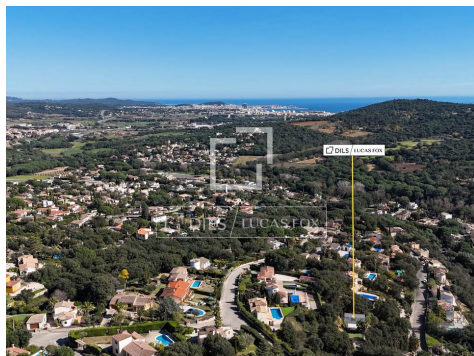
190.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

1.390m²

Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

190.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Grundstück zum Verkauf in Vizcondado de Cabañas, in einer sehr ruhigen Wohngegend inmitten der Natur, mit herrlichem Panoramablick auf die Berge und hervorragender Südausrichtung.

Das Grundstück hat eine Fläche von 1.390 m², mit der Möglichkeit, bis zu 556 m² Dachfläche zu errichten, wobei die maximale Bebauung 30 % (417 m²) beträgt. Dies ermöglicht die Gestaltung eines geräumigen, hellen Hauses, das sich perfekt in die Umgebung einfügt.

Im Kaufpreis ist ein Mobilheim enthalten, das sich ideal für den Aufenthalt auf dem Grundstück während der Bauphase eignet. Nach Fertigstellung des Hauses muss das Mobilheim entfernt werden.

Das Grundstück verfügt bereits über eine hochwertige Zufahrtsrampe, ein installiertes Eingangstor und ist komplett umzäunt, was Komfort und Sicherheit bietet und erhebliche Einsparungen bei den anfänglichen Anpassungen ermöglicht.

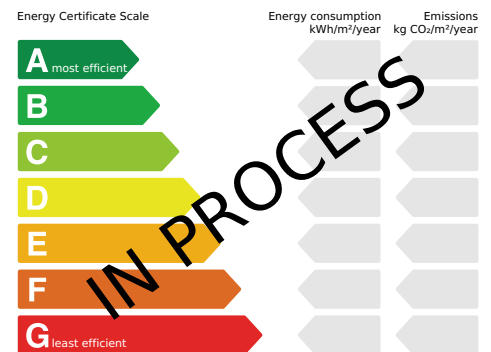
Erstklassige Lage: nur 10 Minuten vom Strand und 10 Minuten von Platja d'Aro entfernt, einem ganzjährig geöffneten Ort mit einer großen Auswahl an Restaurants, Geschäften und Dienstleistungen.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, sich an der Costa Brava ein zweites Zuhause zu schaffen und dabei Ruhe, Aussicht und eine hervorragende Anbindung an das Meer und alle Dienstleistungen zu genießen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besuchs zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/pda66945

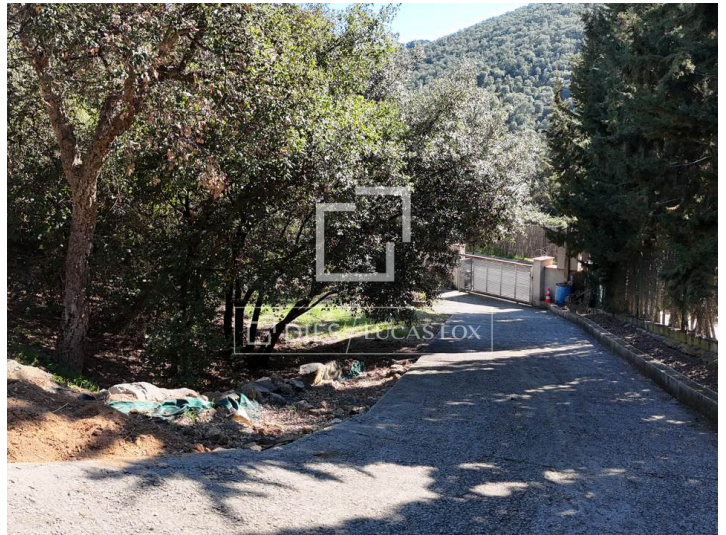


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

190.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Calonge, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien