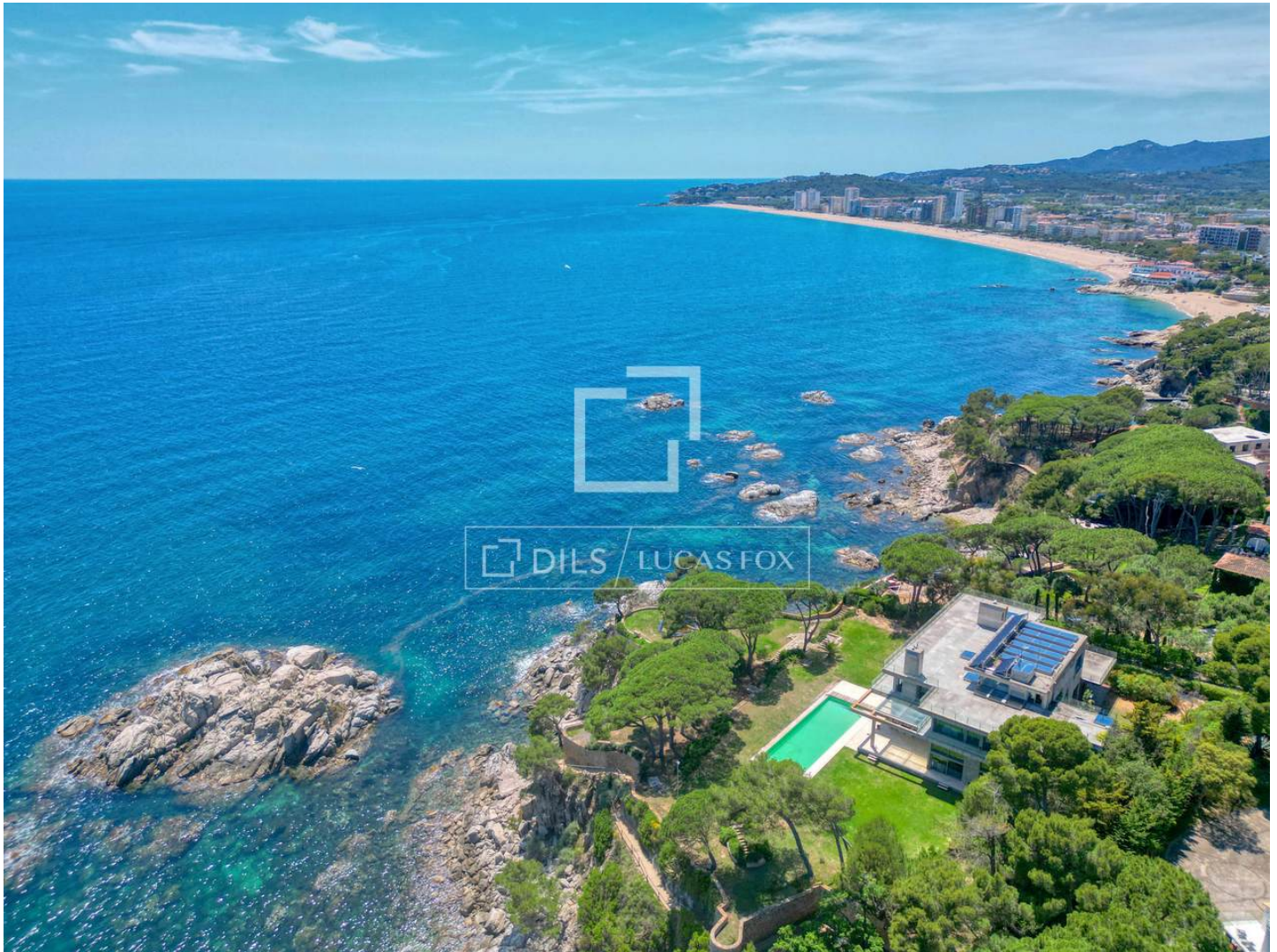


15.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Calonge » 17251

7	7	2.236m ²	6.091m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

15.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Exklusive Luxusvilla direkt am Strand zwischen Platja d'Aro und Calonge mit privatem Strandzugang, Infinity-Pool und spektakulärem Blick auf das Mittelmeer. Ein einzigartiges Anwesen in einer der begehrtesten Lagen der Costa Brava.

Eingebettet zwischen dem endlosen Blau des Mittelmeers und der exklusiven Eleganz der Costa Brava, genießt dieses einzigartige Anwesen eine privilegierte Lage zwischen Platja d'Aro und Calonge. Eine luxuriöse Strandvilla, die die Begriffe Exklusivität, Privatsphäre und Schönheit neu definiert.

Mit direktem Zugang zum berühmten Camí de Ronda und privatem Zugang zum Strand bietet diese Residenz eine einzigartige Verbindung zum Meer und zur Natur in einer absolut privilegierten Umgebung.

Das Anwesen besticht durch sieben atemberaubende Schlafzimmer mit eigenem Bad, die allesamt außergewöhnlich geräumig und hell sind und von jedem Winkel aus einen traumhaften Blick auf das Mittelmeer bieten. Jedes Zimmer verfügt über direkten Zugang zu einer privaten Terrasse mit spektakulärem Panoramablick auf das Meer. Darüber hinaus sorgen große Fenster und Oberlichter dafür, dass die Schlafzimmer den ganzen Tag über von reichlich Tageslicht durchflutet werden und eine warme, elegante und einzigartige Atmosphäre schaffen.

Das Herzstück des Hauses bildet ein majestätisches, geräumiges Wohn- und Esszimmer, das von natürlichem Licht durchflutet wird und sich durch raumhohe Fenster zum Meer hin öffnet, wodurch die Landschaft zu einem lebendigen Kunstwerk wird. Die große, elegante und voll ausgestattete separate Küche vereint Funktionalität und Design auf höchstem Niveau.

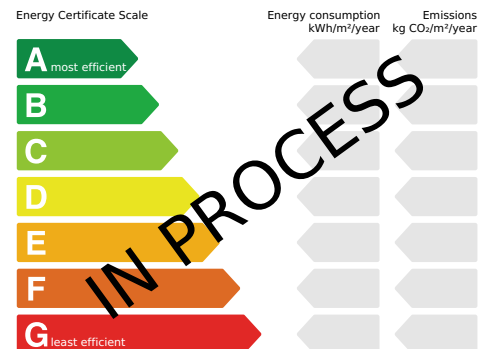
Die Villa bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis mit exklusiven Bereichen für Wohlbefinden und Unterhaltung, darunter ein elegantes Privatkino, ein Fitnessraum und eine Sauna. Ein privater Aufzug verbindet alle Etagen und sorgt so für maximalen Komfort und Barrierefreiheit. Dank Fußbodenheizung und Wärmepumpe für Heizung und Kühlung sowie hochwertigster Materialien und Ausstattungen ist ganzjähriger Komfort garantiert.

Im Untergeschoss befindet sich eine beeindruckende Garage mit Platz für mehr als zehn Fahrzeuge sowie eine separate Wohnung für das Personal.



lucasfox.de/go/pda67081

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Solarpaneele, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Heimkino, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

15.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava

Das Äußere ist schlichtweg spektakulär. Ein prächtiger, sorgfältig angelegter mediterraner Garten umgibt das Anwesen und schafft eine Atmosphäre absoluter Privatsphäre und Ruhe. Über diesem außergewöhnlichen Außenbereich thront ein großer Infinity-Pool mit Meerblick, der mit dem Blau des Mittelmeers zu verschmelzen scheint und einen atemberaubenden Panoramablick bietet. Ein einzigartiger Ort, um exklusives Strandfeeling in vollen Zügen zu genießen.

Als ganz besonderes Highlight bietet die Unterkunft ein exklusives Zimmer am Camí de Ronda, einem privilegierten Ort, von dem aus man einen absolut unvergesslichen Blick auf das Mittelmeer genießen kann.

Diese Villa ist mehr als nur ein Haus; sie ist ein außergewöhnliches Anwesen für alle, die etwas wirklich Einzigartiges suchen. Ein Juwel direkt am Strand, wo Luxus, Lage und Schönheit perfekt harmonieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

15.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calonge, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien