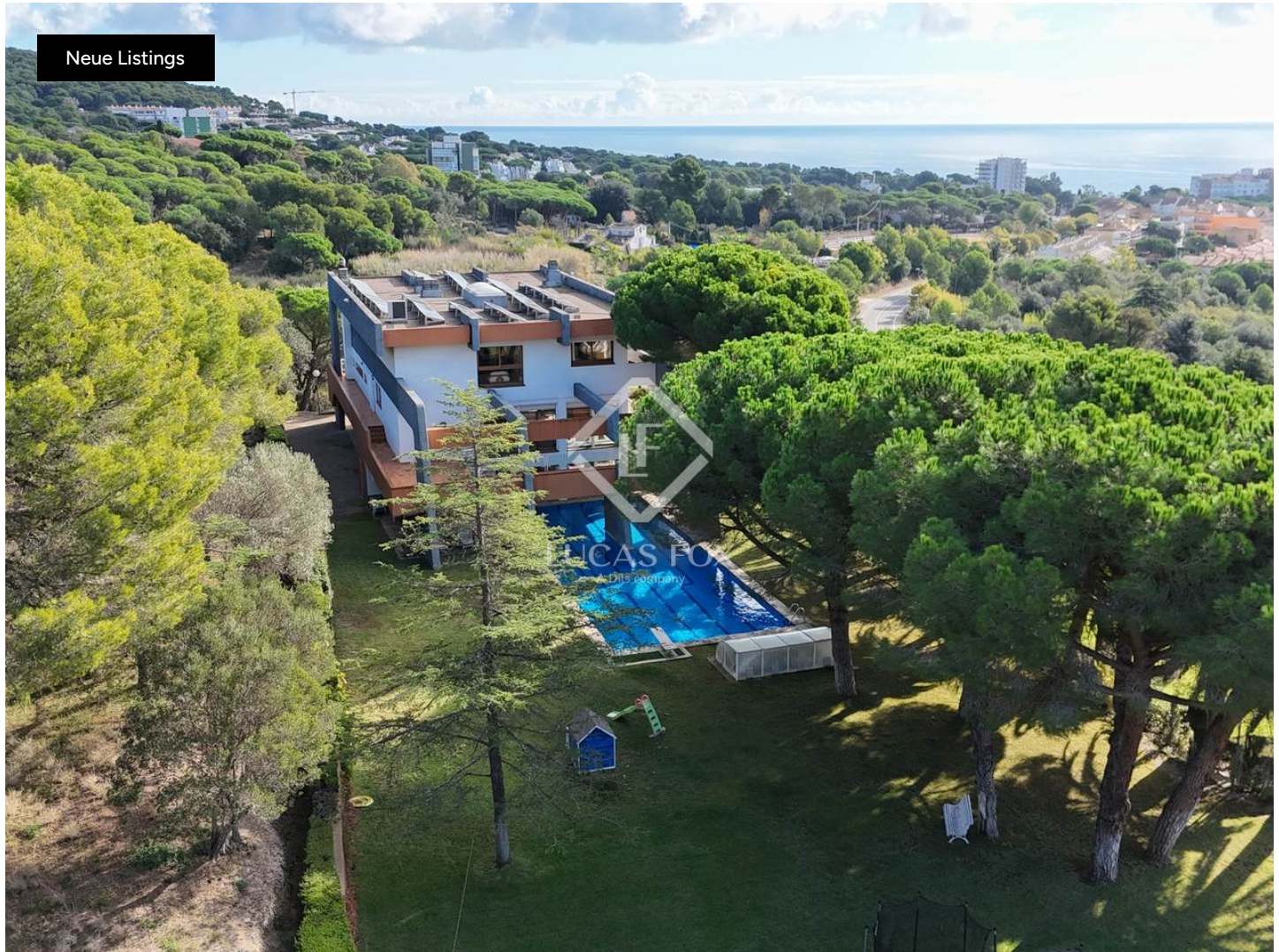


5.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	7	986m ²	5.243m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

5.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Platja d'Aro, Costa Brava

Wunderschöne und einzigartige Luxusvilla zu vermieten, mit großem Garten, Innen- und Außenpools und herrlichem Meerblick, nur 1 km vom Zentrum von Platja d'Aro und seinen wunderschönen Stränden und Buchten entfernt – ein wahres Juwel.

In der exklusiven Wohngegend Xicu Moner gelegen, bietet diese atemberaubende Luxusvilla ein einzigartiges Aufenthaltserlebnis an der Costa Brava. Die Villa Bustins vereint Eleganz, Privatsphäre und eine unvergleichliche Naturkulisse und ist ideal für Kurzurlaube oder Ferien zwischen Oktober und Mai.

Hauptmerkmale

- **Kapazität:** Großzügiges Haus, komplett ausgestattet mit hochwertigen Möbeln und Ausstattungsdetails.
- **Ambiente:** Privater Garten mit Ruhezonen und freiem Blick.
- **Private Schwimmbäder:** Innen- und Außenpools inklusive Wartung.
- **Zu den Leistungen gehörten:** regelmäßige allgemeine Reinigung, Gartenpflege und Poolwartung.
- **Nebenkosten:** Wasser, Strom, Gas und Internet sind Sache des Mieters.
- **Lage:** nur wenige Minuten von den Stränden Platja d'Aro und s'Agaró sowie von exklusiven Einkaufs- und Gastronomievierteln entfernt.

Mietbedingungen

- **Monatsmiete:** 5.000 €
- **Monatliche Instandhaltungskosten:** 950 € (allgemeine Ausgaben für die Instandhaltung der Immobilie)
- **Laufzeit:** monatlich, verhandelbar im Zeitraum zwischen dem 1. Oktober und dem 31. Mai.
- **Verantwortlichkeiten:** Der Mieter haftet für verursachte Mängel oder Schäden, mit Ausnahme solcher, die auf den allgemeinen oder baulichen Betrieb (Heizkessel, technische Anlagen usw.) zurückzuführen sind.

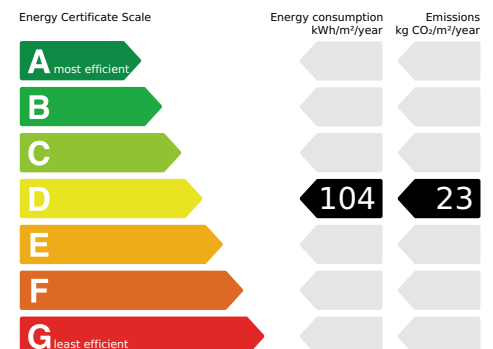
Dieses Anwesen ist für all jene konzipiert, die Exklusivität, Komfort und Privatsphäre suchen und alle Annehmlichkeiten eines Luxushauses in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Costa Brava genießen möchten.



lucasfox.de/go/pdar64422

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Hohe Decken, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Personaleingang, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

5.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Platja d'Aro, Costa Brava



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.de · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien