

5.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	1.100m²	2.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

5.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	1.100m ²	2.500m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Atemberaubende Villa mit 7 Schlafzimmern, die von Torres & Llamazares entworfen wurde und 1.000 m² Wohnfläche mit hochqualitativen Materialien, offenen Räumen, vollständiger Heimautomatisierung und fantastisch angelegten Gärten mit Pool in einer exklusiven Gegend von Valdemarin, Madrid, bietet.

Mit einem atemberaubenden und innovativen Design von Joaquín Torres und Rafael Llamazares, der umfassenden Verwendung von extrem hochwertigen Materialien und beeindruckenden Wohnräumen ist dieses dramatische Anwesen ein atemberaubendes Beispiel moderner Architektur in einem der exklusivsten Viertel Madrids.

Diese futuristische Villa befindet sich inmitten wunderschön angelegter Gärten mit Terrassen, Veranden und einem schönen Pool und ist mit der neuesten Technologie ausgestattet, von der Hausautomation über zentrales Bang & Olufsen-Audio bis hin zu einem Aufzug und einem integrierten Vakuumsystem.

Die Wohnräume sind groß und offen und zeigen die Betonstruktur der Villa und die unglaublichen architektonischen Linien. Die dreistöckige Eingangshalle mit doppelter Höhe begrüßt Sie im Erdgeschoss und öffnet sich zu einem wahrhaft spektakulären offenen Wohnbereich, in dem drei Bereiche ineinander fließen.

Das hoch aufragende Wohn- und Esszimmer überblickt die Gärten durch riesige Glaswände. Diese führen auf eine Auswahl an Veranden und Terrassen, die sich perfekt für die Unterhaltung im Freien eignen. Diese beiden Räume sind vom intimeren Fernsehraum durch einen prunkvollen Gaskamin getrennt, der auf der Wohnzimmerseite 6 m hoch ist.

Die Designerküche verfügt über hochwertige Geräte und einen großen, zwanglosen Frühstücksbereich sowie eine Speisekammer und eine Waschküche. Auf dieser Etage befinden sich auch eine große Schlafzimmersuite mit Sitzbereich sowie ein Aufnahmestudio, das sich auch hervorragend als Arbeitszimmer, Spielzimmer oder Heimkino eignet.



lucasfox.de/go/poz22210

Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Zentrales Vakuum-System, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

5.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	1.100m²	2.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die übergroße Master Suite im Obergeschoss ist atemberaubend, mehr als 100 m² groß und mit riesigen Glaswänden, die die Außenseite hereinbringen, und einem großen Sitzbereich mit Fernseher ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über einen beeindruckenden Whirlpool und eine Dusche, während 2 begehbare Kleiderschränke mit Spiegeltüren spektakuläre Stauräume bieten und Türen zu einer schönen Terrasse führen.

Ein gläserner Prunkweg schwebt über dem Wohnzimmer und führt zu 3 weiteren großzügigen Schlafzimmersuiten. Die Zimmer sind mit Glas und hohen Decken ausgestattet, um eine faszinierende Mischung aus Raum und Komfort zu bieten und natürliches Licht zu genießen.

Draußen bieten die gepflegten Gärten eine faszinierende Vielfalt offener und überdachter Räume zum Entspannen oder Unterhalten mit einem innovativen Design, das zum Drama des Hauses passt. Gepflegte Rasenflächen flankieren riesige Betonplatten, aus krassen Pflanzgefäßen taucht wunderschönes, üppiges Grün auf und der große Pool spiegelt das Haus selbst wider.

Fahren Sie mit dem Aufzug in den Keller, wo ein Serviceapartment 2 weitere Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer bietet. Der Keller hat auch eine Garage mit Platz für 6 Autos, sowie einen Hauswirtschaftsraum und einen großen Abstellraum.

Überall macht Technologie das Leben einfach, von der Heimautomation über die zentrale Audiowiedergabe bis hin zu komplexen Alarmen und einem zentralen Vakuumsystem.

.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

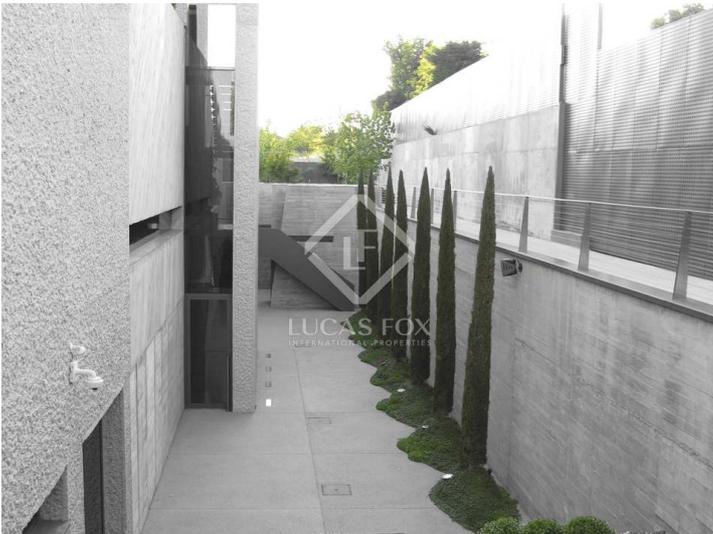
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

5.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	1.100m²	2.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien