

€3,250,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8	8	1,600m²	3,200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

€3,250,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8 **8** **1,600m²** **3,200m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne freistehende Villa mit 8 Schlafzimmern auf einem 3.200 m² großen Grundstück mit angelegtem Garten, Innen- und Außenpools in einer exklusiven Wohnanlage in Somosaguas, Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox freut sich, diese atemberaubende klassische freistehende Villa in einer privilegierten und sicheren Entwicklung in Somosaguas präsentieren zu können. Die Unterkunft befindet sich in einer ruhigen und grünen Gegend in unmittelbarer Nähe des Parks "Casa de Campo".

Diese Wohnanlage mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst in Somosaguas ist eine sehr begehrte Gegend in Pozuelo, da sie Familien einen Outdoor-Lebensstil in unmittelbarer Nähe des Zentrums von Madrid bietet. Es gibt eine große Auswahl an internationalen Schulen, darunter die British Council School und die American School of Madrid, die beide nur 5 bis 10 Autominuten entfernt sind.

Dieses Anwesen zeichnet sich durch eine fantastische Aufteilung auf 4 Etagen, offene Wohnzimmer aus, die direkt mit mehreren überdachten Veranden verbunden sind, und ein sehr praktisches, flaches Grundstück von über 3.200 m², auf dem sich ein großer Pool und ein separater Grillplatz befinden.

Wir betreten das Grundstück über eine private Auffahrt, die zu einer Garage mit Parkplatz für 6 große Autos führt.

Das Haus selbst ist über eine elegante, doppelt hohe Eingangshalle zugänglich, in der sich eine Gästetoilette und eine Garderobe befinden.

Im Erdgeschoss befinden sich mehrere Wohnzimmer, die alle mit der großen überdachten Veranda und dem Garten verbunden sind. Das unabhängige Esszimmer befindet sich neben der Küche und bietet einen herrlichen Blick auf den Garten.

Die voll ausgestattete Küche verfügt über einen schönen Frühstücksbereich und einen Servicebereich mit Waschküche.



lucasfox.de/go/poz23863

Bergblick, Beheiztes Schwimmbad, Garten, Hallenbad, Schwimmbad, Terrasse, Whirlpool, Private Garage, Hohe Decken, Holzböden, Marmorböden, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Begehrter Kleiderschrank, Bibliothek, Brunnen, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Grill, Haustiere erlaubt, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Personaleingang, Sicherheit, Spielzimmer

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

€3,250,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8	8	1,600m²	3,200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

Im ersten Stock befinden sich die Schlafräume der Familie und ein eleganter Flur mit einer großen Anzahl von Schränken, der uns zu den 5 Schlafzimmern auf dieser Ebene führt. Das Hauptschlafzimmer ist sehr groß und verfügt über einen Sitzbereich, einen großen begehbaren Kleiderschrank und ein Badezimmer mit Blick auf die Casa de Campo.

Zwei der sekundären Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad.

Der Dachboden ist für Billard- und Brettspiele eingerichtet und verfügt über zwei sehr geräumige Sitzbereiche mit herrlichem Blick über die Casa de Campo und die Skyline von Madrid. Es gibt auch ein weiteres Gästezimmer und ein Badezimmer auf dieser Ebene.

Im Untergeschoss finden wir einen großen "Discoteca" -Partyraum mit professioneller Bar und DJ-Bereich und direktem Zugang zu einer Terrasse. Auf dieser Ebene befinden sich auch der Innenpool und die unabhängigen Servicebereiche mit Wohnzimmer, Schlafzimmer und Bad.

Zusammenfassend wurde dieses Haus zu einem extrem hohen Standard entworfen und gebaut und bietet seinen Bewohnern reichlich Unterhaltung und Wohnraum in einer sicheren und exklusiven Gegend von Somosaguas.

Das Anwesen ist leicht zu sehen. Bitte kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um eine Besichtigung zu organisieren. Wir arbeiten 7 Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen.

Besuchen Sie uns alternativ in unserer kürzlich eröffneten Lucas Fox-Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo, um Ihre Anforderungen detaillierter zu besprechen und Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Investition zu helfen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

€3,250,000 Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert 8 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

8	8	1,600m²	3,200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien