

2.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	963m²	2.761m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7 6 963m² 2.761m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische unabhängige Villa von 963 m², gebaut auf einem Grundstück von 2.761 m², mit 7 Schlafzimmern und einem spektakulären Garten mit Swimmingpool in privilegierter Lage in Valdemaarín, Madrid.

Lucas Fox freut sich, diese beeindruckende, 963 m² große, freistehende Villa in bester Valdemaarín-Lage zum Verkauf anzubieten.

Valdemaarín ist aufgrund seiner Nähe zum Stadtzentrum, der Ruhe und der Sicherheit, die es bietet, eine der gefragtesten Gegenden von Madrid. Die Villa befindet sich in einer geschlossenen Straße in der Nähe von Krankenhäusern wie dem Hospital Vithas Madrid Pardo de Aravaca, Supermärkten, Apotheken, Restaurants und den besten internationalen Schulen der Stadt.

Seine Größe, luxuriöse Oberflächen, Marmorböden, Holz in perfektem Zustand, das geräumige und helle Wohnzimmer mit Zugang zum schönen Garten und der spektakuläre Nachtclub sind einige der herausragendsten Elemente dieses Anwesens.

Im Erdgeschoss der Villa werden wir von einer schönen Halle mit Zugang zum zweiten Stock über eine imposante Treppe und einen Innenpflanzler begrüßt. Von der Halle aus betreten wir rechts ein großes Büro/eine Bibliothek; Auf der linken Seite finden wir die luxuriöse Halle, die ein Wohnzimmer und eine Haupthalle mit großen Fenstern umfasst, die Zugang zum Garten bieten. Neben dem Wohnzimmer befindet sich das spektakuläre Esszimmer, das mit einem zweiten Esszimmer und einem Fernsehzimmer verbunden ist. Von hier aus gehen wir in die große Küche, die mit der Waschküche, der Gästetoilette und dem Doppelzimmer mit eigenem Bad verbunden ist. Das Service-Schlafzimmer und der Küchenbereich haben einen separaten Eingang vom Garten aus.

In der Halle führt uns die elegante Treppe in den zweiten Stock, der eine große Terrasse bietet, die viel Tageslicht bietet, sowie fünf Schlafzimmer: zwei große symmetrische Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, ein Zimmer mit Eingang zu zwei Doppelzimmern und ein Badezimmer und schließlich das Hauptschlafzimmer mit einer Sitzecke und einem spektakulären Marmorbad.



lucasfox.de/go/poz25865

Schwimmbad, Garten, Tageslicht,
Hohe Decken, Parkplatz,
Zentrales Vakuum-System, Klimaanlage,
Kamin, Hauswirtschaftsraum, Grill,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	963m²	2.761m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Der Keller oder die untere Etage der Villa besteht aus einem fantastischen Nachtclub mit Bar, Weinkeller und Kamin, einer Toilette mit Sauna, einem Zimmer mit Safe und einem weiteren mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einer Küche und einem Wohnzimmer. Außerdem beherbergt diese Ebene eine private Garage mit Zugang zum Garten.

Der Garten ist sehr weitläufig und verfügt über einen Chillout-Bereich und einen großen Swimmingpool.

Dieses spektakuläre Haus verfügt über luxuriöse Oberflächen, Heizung, Abluftklimaanlage, Zentralstaubsauger, Marmor- und Holzböden in perfektem Zustand, gepanzerte Fenster, Alarmanlage und einen eigenen Brunnen.

Kurz gesagt, es ist eine beeindruckende Villa, die sich durch ihren Luxus und ihre Größe auszeichnet und sich in einer privilegierten Straße in Valdemarín befindet.

Kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir passen uns Ihren Bedürfnissen an, sieben Tage die Woche, auch abends.

Sie können uns auch in unserer neu eröffneten Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo besuchen, damit wir mehr über Ihre Anforderungen erfahren und Ihnen helfen können, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

2.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

7	6	963m²	2.761m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien