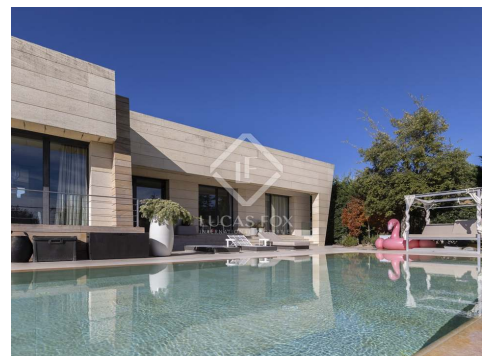
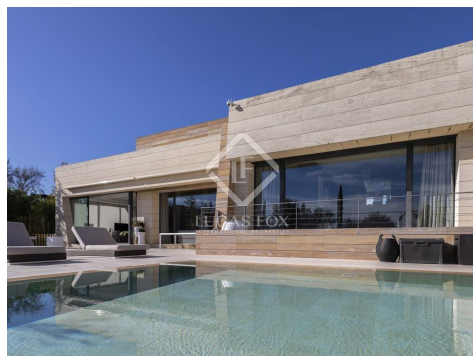


7.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>928m<sup>2</sup></b>	<b>3.200m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

**8** Schlafzimmer  
**7** Badezimmer  
**928m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**3.200m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Luxuriöse einstöckige Villa auf 3.200 m<sup>2</sup> großem Grundstück mit 8 Schlafzimmern, angelegtem Garten mit Pool, Fitnessraum und Garage für 6 Autos in La Finca, der privatesten und exklusivsten Gemeinde in Pozuelo.

Lucas Fox ist stolz, dieses wunderschöne 930 m<sup>2</sup> große Luxusanwesen auf exklusiver Basis präsentieren zu können.

Diese atemberaubende freistehende Villa bietet Ruhe und Privatsphäre in der wunderschön angelegten Anlage des Paseo de los Lagos, dem begehrtesten Teil der 125 Hektar großen La Finca-Gemeinde, die modernste Sicherheit, kontrollierten Zugang und einen Concierge-Service bietet.

In einem Viertel mit schönen gemeinschaftlichen Naturgebieten und Seen gelegen, ist das Haus eine Vision von urbanem Stil, umgeben von Rasen auf einem perfekten 3.200 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Es hat ein sehr schlankes, modernes Design innen und außen, das dramatische Linien, hohe Decken und riesige Fenster optimal nutzt, um das natürliche Licht zu nutzen.

Das Anwesen wurde von den jetzigen Eigentümern verbessert und erweitert und bietet nun über 930 m<sup>2</sup> Wohnfläche verteilt auf einer Etage, ein einzigartiges Design, das die verschiedenen Räume natürlich ineinander fließen lässt und den Blick und den Zugang zum Garten, Terrassen und fantastisches Schwimmbad.

Der linke Flügel des Hauses beherbergt die Familienschlafräume, wobei alle 6 Suiten alle Aussicht und Zugang zum Garten genießen. Die Mastersuite wurde erweitert und profitiert von 2 großen Ankleideräumen mit Tageslicht und Blick auf den Garten.

Neben dem Hauptschlafzimmer befinden sich 3 Nebenschlafzimmer, alle mit eigenem Bad und großen Einbauschränken. Am anderen Ende dieser Seite des Hauses finden wir einen großen und voll ausgestatteten Fitnessraum mit Bad. Neben dem Fitnessraum finden wir zwei geräumige Gästezimmer, von denen eines über ein Badezimmer verfügt.

Das Maß an Passform und Verarbeitung ist außergewöhnlich, mit klaren Linien und Holz, Stein und Marmor in natürlichen Farbtönen, die das allgemeine Gefühl von mühelosem Luxus unterstreichen. Ein eleganter Mehrzweck-TV-Raum / Homeoffice vervollständigt den linken Flügel des Hauses.



[lucasfox.de/go/poz26296](https://lucasfox.de/go/poz26296)

Beheiztes Schwimmbad, Garten, Schwimmbad, Whirlpool, Fitnessstudio, Portierservice, Private Garage, Hohe Decken, Marmorböden, Tageslicht, Bodenheizung, Modernistisches Gebäude, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Begehrbarer Kleiderschrank, Bibliothek, Domotikanlage, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Grill, Haustiere erlaubt, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Personaleingang, Renoviert, Sicherheit, Spielplatz, Spielzimmer

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>928m<sup>2</sup></b>	<b>3.200m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

In der Mitte des Hauses betreten wir das große Wohnzimmer mit einer doppelt hohen Decke. Dieses Zimmer ist mit einer schönen Veranda mit herrlichem Blick über den Garten und das Gemeinschaftsgelände verbunden.

Im rechten Flügel des Hauses finden wir ein fantastisches Mehrzweck-Kinderspielzimmer, das auch von einem direkten Zugang zum Garten durch raumhohe Glasschiebetüren profitiert.

Die Küche ist eine atemberaubende Kombination aus glatten reflektierenden Oberflächen in Schwarz und Weiß und daneben befindet sich ein gemütliches, informelles Esszimmer.

Auf der Küchenseite des Hauses befinden sich ein Wasch- und Hauswirtschaftsraum sowie 2 Service-Schlafzimmer und ein Gemeinschaftsbad. Natürlich sorgt beeindruckender Luxus für maximalen Komfort, von Fußbodenheizung und Klimaanlage bis hin zu fortschrittlichen Sicherheitssystemen.

Es gibt eine Garage mit Platz für 4 große Autos und einen zusätzlichen überdachten Parkplatz für zwei weitere.

Der angelegte Garten beherbergt einen Pool, einen Kinderspielplatz und ein wunderschönes Bürogebäude mit spektakulärem Blick in den Garten.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um eine Vorführung zu vereinbaren. Wir arbeiten 7 Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anpassen zu können.

Darüber hinaus können Sie uns auch in unserer Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38, in Pozuelo besuchen, um einen Kaffee zu trinken und sich Ihre Anforderungen genauer anzusehen und Ihnen so zu helfen, Ihr perfektes Zuhause oder Ihre Investition zu finden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

7.950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>928m<sup>2</sup></b>	<b>3.200m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien