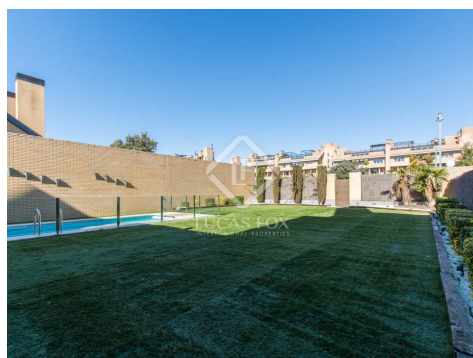


€2,350,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	800m²	500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

€2,350,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	800m²	500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Beeindruckendes 800 m² großes Stadthaus mit einer großartigen Aufteilung, einem extra großen privaten Garten und Pool in der hochsicheren und prestigeträchtigen Siedlung La Finca Mistral 2 in Pozuelo, Madrid.

Lucas Fox freut sich, dieses luxuriöse Eckreihenhaus zum Verkauf in der hochsicheren und prestigeträchtigen Mistral 2-Entwicklung zu präsentieren, die eine der neueren und moderneren "La Finca" -Entwicklungen ist.

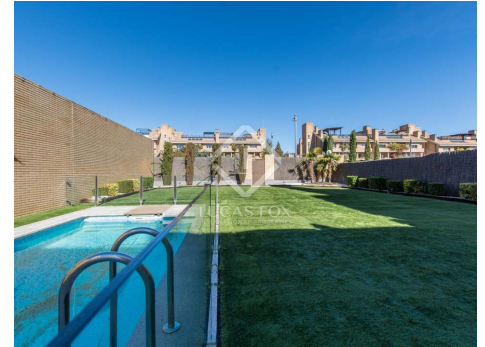
Dieses fantastische Anwesen ist eines der größten in der gesamten Entwicklung und profitiert auch von einem sehr großen Garten, der privater ist als die Standardeinheiten.

Die derzeitigen Eigentümer haben dieses Haus in einem hervorragenden Zustand gehalten und einige Verbesserungen an der ursprünglichen Aufteilung des Hauses vorgenommen. Es ist wichtig zu erwähnen, dass die Möglichkeit besteht, den Keller um weitere 200 m² zu erweitern.

Die Mistral 2-Entwicklung zeichnet sich durch wunderschöne Gemeinschaftsgärten mit großen Swimmingpools, mehreren Tennis- / Padelplätzen und einem Mehrzweck-Sportplatz aus. Wie bei allen anderen Entwicklungen der "La Finca Real Estate Group" bietet sie ihren Bewohnern hochmoderne Sicherheit mit 24-Stunden-Zugang und ständiger Überwachung innerhalb und außerhalb des Doppelumfangs.

Dieses Haus ist auf 4 Etagen verteilt und verfügt über einen Aufzug, der reichlich und komfortablen Wohn- und Unterhaltungsraum bietet. Wir betreten das Anwesen über eine Eingangshalle, von der aus wir geradeaus in das offene Wohn- / Esszimmer gelangen. Links von der Eingangshalle befindet sich die helle und sehr große Küche, die mit hochwertigen Gaggenau-Geräten wie Kaffeemaschine und Weinkühlschrank ausgestattet ist.

Rechts von der Eingangshalle befindet sich ein großes Home Office, das heutzutage für jedes Zuhause ein Muss ist.



lucasfox.de/go/poz26404

Schwimmbad, Tennisplatz, Whirlpool, Portierservice, Private Garage, Aufzug, Marmorböden, Padelplatz, Tageslicht, Bodenheizung, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Balkon, Domotikanlage, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Grill, Haustiere erlaubt, Hauswirtschaftsraum, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Sicherheit, Spielplatz, Spielzimmer

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

€2,350,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	800m²	500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

Vom Wohnzimmer aus treten wir durch große raumhohe Glastüren zur großen überdachten Veranda mit eingebautem Grill und Blick auf den Garten, der einer der größten in der Entwicklung ist, mit einem privaten Pool, ein Ideal Einrichtung für Familien mit Kindern.

Im ersten Stock finden wir 2 große Schlafzimmer, die sich 1 komplettes Badezimmer und ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Ankleidezimmer und eine Terrasse teilen.

Im zweiten Stock befindet sich eine zweite Master-Suite (derzeit als zweites Heimbüro eingerichtet) mit einem großen Bad mit Whirlpool und Dampfdusche.

Im Untergeschoss finden wir das Serviceschlafzimmer und Bad sowie einen großen Wäschebereich. Diese Ebene wird durch einen Mehrzweck-Familien- / Fernsehraum und einen Fitnessraum vervollständigt.

Auf dieser Ebene gibt es direkten Zugang zur Garage und diese Eigenschaft verfügt über privaten Platz für 4 Autos.

Zusammenfassend ist dieses schöne und sehr gepflegte Luxushaus eines der größten und besten Beispiele für die prestigeträchtige Mistral 2-Entwicklung in La Finca. Die zukünftigen Eigentümer müssen nur die Schlüssel abholen und einziehen.

Bitte kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um eine Besichtigung zu organisieren. Wir arbeiten 7 Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen.

Besuchen Sie uns alternativ in unserer kürzlich eröffneten Lucas Fox-Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo, um Ihre Anforderungen detaillierter zu besprechen und Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Investition zu helfen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

€2,350,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28223

6 **5** **800m²** **500m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien