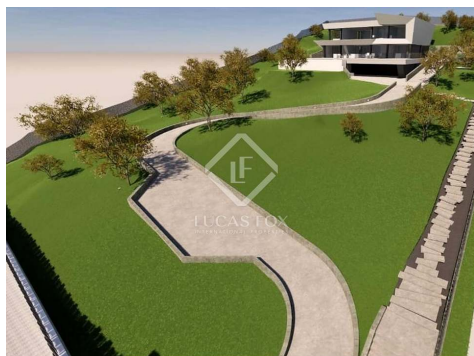


495.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Reserviert
Grundstück zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28290

4,440m² **4,440m²**
Baugrösse Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

495.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Reserviert

Grundstück zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28290

4,440m² **4,440m²**
Baugröße Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastisches 4.400 m² großes Grundstück mit Baugenehmigung für eine 600 m² große Luxusvilla im Club de Golf de Las Rozas, einer höchst exklusiven und sicheren Anlage, nur 20 Fahrminuten vom Zentrum Madrids entfernt.

Lucas Fox freut sich, diese einmalige Gelegenheit exklusiv präsentieren zu können: ein prächtiges 4.400 m² großes Grundstück mit Lizenz zum Bau einer 600 m² großen Luxusvilla mit außergewöhnlichem Design auf 3 Etagen durch einen bekannten Architekten.

Das Grundstück befindet sich in einer der gefragtesten Entwicklungen in der Madrider Gemeinde. Die Hauptattraktion besteht darin, dass man mit der bereits erteilten Baugenehmigung direkt mit dem Bau dieses Traumhauses beginnen kann. Dieser Prozess dauert normalerweise mehr als 9 Monate.

Die Bewohner können einen privilegierten Lebensstil im Freien mit den besten Sportanlagen in diesen Vororten im Nordwesten genießen, während sie sich in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums befinden. Die Anlage bietet nicht nur einen erstklassigen 18-Loch-Golfplatz, sondern auch einen Tennisclub und einen Social Club mit Restaurants und Gemeinschaftspool.

Zusammenfassend freut sich Lucas Fox, diese einmalige Gelegenheit zu bieten, ein Grundstück mit Baugenehmigung für eine 600 m² große Luxusvilla im exklusiven Club de Golf Las Rozas zu erwerben.

Das Grundstück ist leicht zu besuchen.

Bitte kontaktieren Sie Lucas Fox per E-Mail oder Telefon, um eine Besichtigung zu organisieren. Wir arbeiten 7 Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen.

Besuchen Sie uns alternativ in unserer kürzlich eröffneten Lucas Fox-Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo, um Ihre Anforderungen genauer zu besprechen und Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Investition zu helfen.



lucasfox.de/go/poz27691

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

495.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Reserviert

Grundstück zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28290

4,440m² **4,440m²**
Baugrösse Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien