

1.715.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 226m² terrasse zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	550m ²	226m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.715.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 226m² terrasse zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

4 4 550m² 226m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Luxuriöses Penthouse mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern mit sonnigem Südwestaspekt, Swimmingpool, Whirlpool und Ruhebereich zum Verkauf an der Avenida de Europa.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Penthouse in der außergewöhnlichen Urbanisation Terrazas de Aravaca, einem Ort, der den Lebensstil von Pozuelo de Alarcón mit der unschlagbaren Kommunikation von Aravaca verbindet.

Beim Betreten des Obergeschosses der Maisonette befinden wir uns in der Halle, die uns rechts die geräumige Küche mit Büro, eine komfortable Insel, einen Wäschebereich und auch die Serviceräume bietet. Links betreten wir das riesige Wohn- und Esszimmer, einen gemütlichen Raum, der beneidenswertes Tageslicht genießt. Das sehr große Fenster gibt ihm noch mehr Licht und der Kamin gibt ihm die wesentliche Wärme des Hauses. Dieser Raum hat auch eine Bibliothek und Zugang zum Außenbereich.

Der Nachtbereich befindet sich in der unteren Etage. Wenn wir die Treppe hinuntergehen, haben wir auf einer Seite ein Einzelzimmer mit Zugang zum Balkon auf dieser Etage sowie ein Schlafzimmer mit komplettem Badezimmer und Zugang zum selben Balkon. Diese Etage beherbergt auch ein Duschbad und schließlich das Hauptschlafzimmer, das sich durch seine beachtlichen Abmessungen auszeichnet. Dieses Zimmer verfügt über große Einbauschränke mit großer Kapazität, einen durch einen Schreibtisch begrenzten Arbeitsbereich und eine Entspannungsecke mit Badewanne. Es hat auch ein eigenes komplettes Badezimmer mit Doppelwaschbecken und Dusche.

Dieses Haus bietet auch eine 225 m² große Terrasse mit unübertroffener Aussicht. Mit Holzböden in einwandfreiem Zustand, einer Markise, die vor der Sonne schützt, und einer Aussicht von 270 ° ist dieser Teil des Anwesens eine Freude. Über die Terrasse gelangen wir in die oberste Etage des Gebäudes, wo wir eine mit Kunstrasen bedeckte Oberfläche und drei gut differenzierte Bereiche genießen können: einen Swimmingpool, einen Whirlpool und eine Pergola, ideal, um im Sommer entspannende Nachmittage zu genießen.

Das Penthouse ist mit einer individuellen Heizung mit Erdgas, Klimaanlage, Sicherheitsläden und hohen Isolierfenstern ausgestattet.



lucasfox.de/go/poz28549

Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Portierservice, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Sicherheit, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.715.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 226m² terrasse zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	550m²	226m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Haus umfasst auch einen Abstellraum auf der gleichen Terrasse und eine Doppelgarage. Darüber hinaus verfügt die Anlage, in der es sich befindet, über Gärten, einen Swimmingpool und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Wenden Sie sich telefonisch oder per E-Mail an Lucas Fox, um eine Besichtigung zu vereinbaren. Wir arbeiten sieben Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anzupassen.

Sie können uns auch in der kürzlich eröffneten Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa, 38 in Pozuelo besuchen. So können wir Ihre Bedürfnisse detaillierter analysieren, um Ihnen zu helfen, das perfekte Zuhause oder die perfekte Investition zu finden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.715.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung mit 226m² terrasse zum Verkauf in Aravaca, Madrid

Spanien » Madrid » Aravaca » 28023

4	4	550m²	226m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien