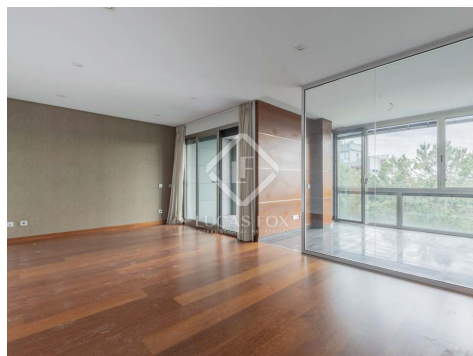
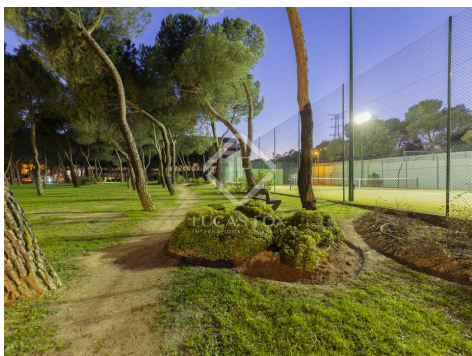


540.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28222

2 **2** **130m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

540.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28222

2 **2** **130m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße

BESCHREIBUNG

Tadellose einstöckige Wohnung mit 2 Schlafzimmern und einer Terrasse mit spektakulärer Aussicht zum Verkauf in einem privaten 40.000 m² großen Kiefernwald in der beliebten Siedlung La Pinnea.

Lucas Fox freut sich, diese exklusive Wohnung in einer der exklusivsten Wohnsiedlungen in Majadahonda zu präsentieren. Es verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine ausgestattete Küche und einen komfortablen Wintergarten.

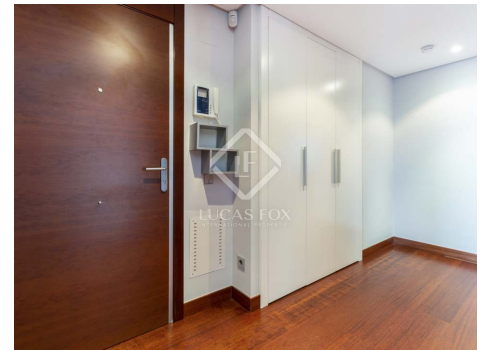
Es ist ein Bereich, der alle notwendigen Dienstleistungen für den Alltag bietet. Ein paar Meter entfernt finden Sie die Endaze British International School oder das Puerta de Hierro Hospital sowie Einkaufszentren wie die Equinox oder die Carralero in der Nähe. Schließlich gibt es mehrere Autobahnen, die mit dem gesamten Nordwesten und dem Zentrum der Stadt Madrid kommunizieren.

Beim Betreten finden wir die Halle, die uns nach links zum Korridor führt, der den Zugang zum Nachtbereich ermöglicht. Vorne befindet sich das erste Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Einbauschränk und einem großen Fenster. Zu unserer Rechten sehen wir das erste Badezimmer, komplett und mit Badewanne.

Am Ende des Flurs befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken, eigenem Bad und großem Fenster. Sobald wir drinnen sind, stellen wir fest, dass es größer als eine durchschnittliche Suite ist, da es aus zwei Räumen besteht, die zusammengefügt wurden, um einen großzügigen Raum zu bieten.

Zurück in der Halle betreten wir die praktische Küche auf der rechten Seite mit Designermöbeln, Granitoberflächen und hochwertigen Geräten sowie einen separaten Waschraum mit Erdgaskessel.

Direkt vor der Eingangstür befindet sich das Wohnzimmer, ein komfortabler Raum, der durch zwei weitere Bereiche ergänzt wird, die durch Fenster voneinander getrennt sind. Einerseits finden wir ein geräumiges Esszimmer mit Zugang zur Küche und andererseits die Terrasse. Es ist ein gemütlicher Raum mit einer Glasvitrine, die ihn von außen isoliert, aber vollständig geöffnet und offen gelassen werden kann.



lucasfox.de/go/poz28768

Hallenbad, Schwimmbad, Terrasse,
Tennisplatz, Fitnessstudio, Portierservice,
Holzböden, Tageslicht, Bodenheizung,
Modernistisches Gebäude, Parkplatz,
Abstellraum, Außenliegend,
Einbauschränke, Eingerichtete Küche,
Heizung, Klimaanlage,
Nahe internationaler Schulen, Sicherheit

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

540.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28222

2	2	130m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse

Weitere Merkmale des Hauses sind glatte Wände, schwimmende Böden, individuelle Heizung durch abgeteilte Fußbodenheizung für Räume, Warmwasser mit Erdgas und Klimaanlage mit Wärmepumpe, die über Kanäle verteilt wird.

Das Haus ist mit zwei großen Garagenplätzen und einem 6 m² großen Abstellraum ausgestattet.

In den öffentlichen Bereichen haben wir Gartenbereiche, die durch die Kiefernspitzen geschützt sind, die sie fast vollständig bedecken, zwei Außenpools und einen weiteren beheizten und 365 Tage im Jahr geöffneten Innenbereich. Es bietet auch eine Sauna, ein Fitnessstudio, Padel-Tennis, Tennis- und Sportplätze, einen Veranstaltungsraum, Spielplätze, einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Videoüberwachung.

Ein ideales Zuhause für Familien, die Komfort, Platz im Freien, natürliches Licht und die natürliche Umgebung suchen. All dies nur wenige Minuten von der Hauptstadt Madrids entfernt.

Das Haus kann jederzeit besichtigt werden. Wenden Sie sich noch heute telefonisch oder per E-Mail an Lucas Fox, um einen Termin zu vereinbaren. Wir arbeiten 7 Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anpassen zu können.

Darüber hinaus können Sie uns auch in unserer Lucas Fox Lounge besuchen, die wir gerade in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo eröffnet haben, um eine Tasse Kaffee zu trinken, damit wir Ihre Anforderungen genauer analysieren und Ihnen helfen können, Ihr perfektes Zuhause zu finden oder Investition.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

540.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28222

2 **2** **130m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien