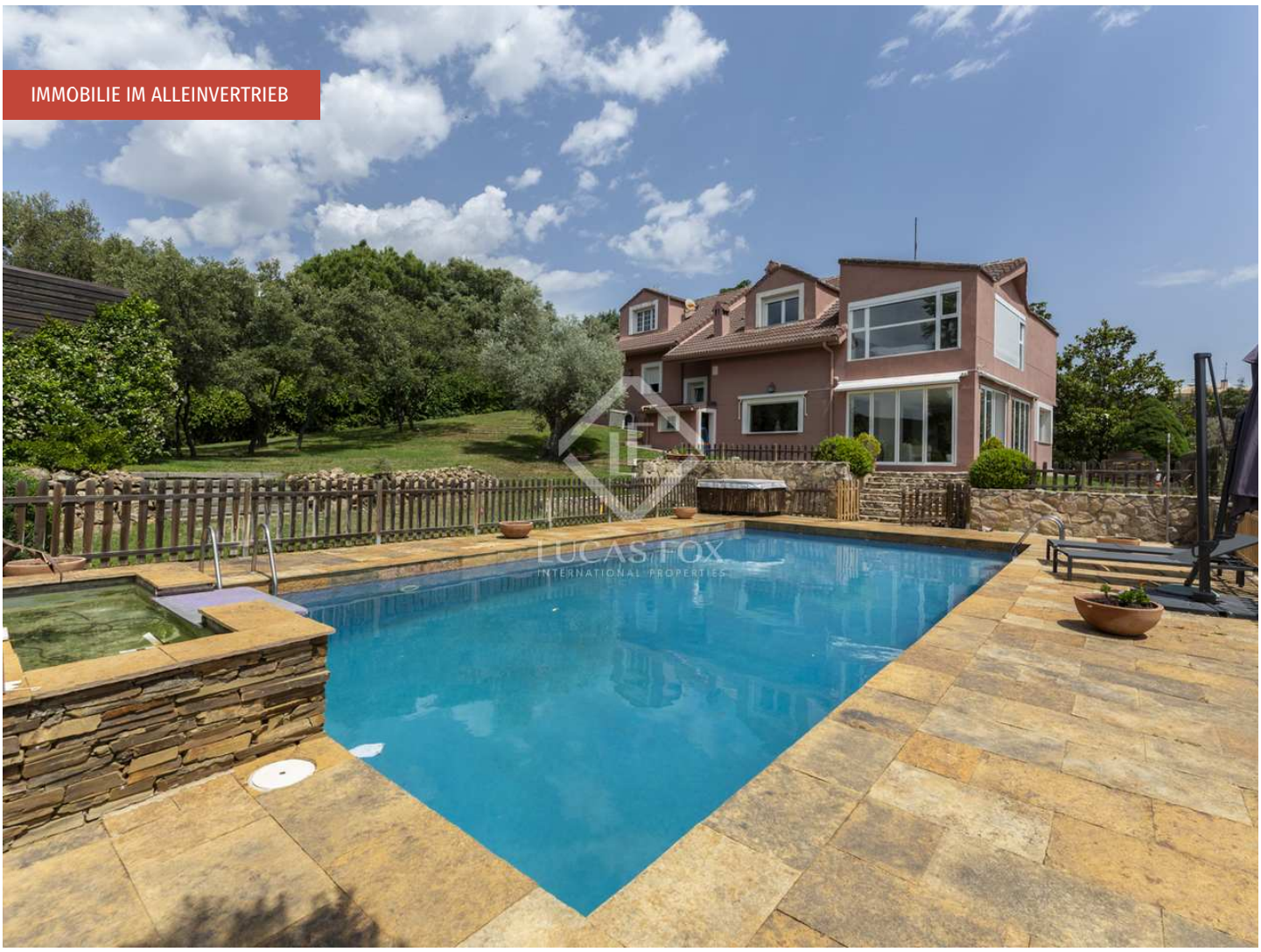
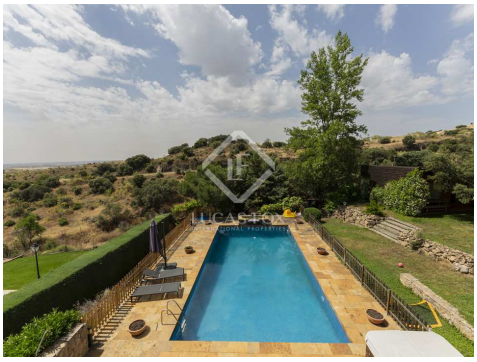
1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28210

6	4	466m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28210

6	4	466m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläre 466 m² große freistehende Villa auf einem 2.000 m² großen Grundstück mit privatem Pool und unschlagbarer Aussicht zum Verkauf in der Anlage Mirador del Romero in Valdemorillo.

Dieses wunderschöne Einfamilienhaus befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend der immer beliebter werdenden Stadt Valdemorillo, nur wenige Minuten vom Campus der Alfonso X el Sabio University und der Kolbe International School in Villanueva de la Cañada entfernt.

Sobald wir die Villa betreten, finden wir einen überdachten Parkplatz und links sehen wir eine Brücke über dem privaten Teich, die uns direkt zur Eingangstür führt. Sobald wir drinnen sind, werden wir von einem offenen Treppenabsatz mit Blick auf das Wohnzimmer und wiederum durch das Wohnzimmerfenster auf den Hauptgarten begrüßt.

Auf der rechten Seite gehen wir in die obere Etage des Hauses, die ein Doppelzimmer mit eigenem Badezimmer bietet. Als nächstes kommen wir zu einem geräumigen Wohnzimmer mit Blick sowohl nach außen als auch zum Hauptwohnzimmer des Hauses, dank der riesigen Fenster, die uns ein größeres Gefühl von Geräumigkeit vermitteln.

Einmal durch das Wohnzimmer, betreten wir das Hauptschlafzimmer. Eine großzügige Suite mit viel Stauraum und einem Designer-Komplettbad und spektakulärem Blick auf die Skyline von Madrid.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Einzelzimmer und ein Doppelzimmer, die sich die beiden Badezimmer auf derselben Etage teilen. Wir finden auch Zugang zu einem vielseitig nutzbaren Bereich, mit einer offenen Seite auch zum Wohnzimmer hin.

Von der Halle aus erreichen wir die Haupthalle, indem wir vier Stufen hinuntergehen. Dies ist ein großzügiger Raum mit doppelter Höhe, der uns ein größeres Raumgefühl vermittelt. Darüber hinaus profitiert es von einem großen Fenster mit Blick auf den Garten, das in Kombination mit der Ausrichtung des Hauses den Raum mit natürlichem Licht durchflutet.

lucasfox.de/go/poz29798

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Renoviert, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28210

6	4	466m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Auf der linken Seite ist die Küche; groß, hell und mit viel stauraum. Darüber hinaus verfügt es auf der von der Sonne am stärksten beleuchteten Seite über einen komfortablen Essbereich.

Vom Wohnzimmer aus gelangen wir auf die Veranda, die durch große Fenster geschlossen ist und Zugang zum Garten bietet. Wenn wir in den Hauptgarten gehen, finden wir als erstes einen Steingrill und dann eine kleine Esplanade unter zwei Bäumen, die viel Schatten spenden. Eine perfekte Ecke für Versammlungen und Mittag- und Abendessen, entweder mit Freunden oder der Familie. Der Pool, der strategisch günstig gelegen ist, um keine Minute Sonne zu verpassen, kommt nicht zu kurz, ebenso wie das Außenhaus - eine hochwertige Holzkonstruktion, die sich ideal für Gäste oder als Büro- und Arbeitsbereich eignet.

Das 2.000 m² große Grundstück verfügt über eine große Rasenfläche und einen kleinen Obstgarten und bietet einen spektakulären unverbauten Blick über die Hauptstadt Madrid. Der Garten ist tagsüber sehr angenehm und nachts können wir die Lichter der Madrider Skyline am Horizont genießen.

Dies ist, kurz gesagt, ein ideales Anwesen für eine Familie, die Ruhe über alles andere legt. Es bietet nicht nur das Zuhause, sondern umfasst auch Arbeits- und Freizeiträume in einer einzigartigen Umgebung, nur 20 Minuten von Madrid entfernt.

Sie können die Villa jederzeit besichtigen. Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute telefonisch oder per E-Mail, um eine Vorführung zu vereinbaren. Wir arbeiten 7 Tage die Woche, um uns an die Bedürfnisse unserer Kunden anpassen zu können.

Darüber hinaus können Sie uns auch in unserer gerade eröffneten Lucas Fox Lounge in der Avenida de Europa 38 in Pozuelo auf eine Tasse Kaffee besuchen, damit wir Ihre Anforderungen genauer analysieren und Ihnen so helfen können, Ihr perfektes Zuhause zu finden oder Investition.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

1.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pozuelo, Madrid

Spanien » Madrid » Pozuelo » 28210

6	4	466m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien